


| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 1 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Fluxys Belgium SA
Avenue des Arts, 31
1040 BRUXELLES
Belgium

Tel. +32 (0)2 282 72 11
Fax +32 (0)2 230 02 39

Fluxys Belgium NV
Kunstlaan 31
1040 BRUSSEL
Belgium

Fluxys Technical Specifications Deel 2 Constructie

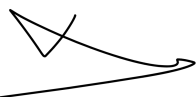



-General-

Algemeen Bestek

“Algemene en administratieve bepalingen voor de uitvoering van werken”


| TABEL VAN DE REVISIES | | |
|-----------------------|------------|--------------------------------|
| Rev. nr. | Rev. datum | Commentaren |
| I | 05/01/2021 | Op punt gesteld |
| H | 24/05/2018 | Integratie reglementering GDPR |
| G | 01/07/2012 | Op punt gesteld |
| F | 01/07/2010 | Op punt gesteld |

Voor vragen of opmerkingen, gelieve de [Procesverantwoordelijke](#) te contacteren.

| | | | |
|---|--|--|--|
| Opgesteld door:  D. Schrijvers Legal Counsel Datum: 15/02/2021 | Procesverantwoordelijke:  A. Bellucci Procurement Manager Datum: 5/03/2021 | IDPBW visa door:  X. Laurent Prevention Manager Datum: 05/03/2021 | Bekrachtigd door: [Fluxys]  T. Bottequin Engineering Manager Datum: 05/03/2021 |
|---|--|--|--|

| ENGINEERING ITERATION | | |
|-----------------------|------------|---------|
| Redaction Check Point | Date | Comment |
| 4.90000/00043 | 05/01/2021 | |


| | |
|------------------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|------------------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 2 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

INHOUDSOPGAVE


| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | Inleiding | 6 |
| 2 | Opschortende voorwaarde..... | 8 |
| 3 | Algemeenheden | 9 |
| 3.1 | Toepassingsdomein | 9 |
| 3.2 | Afkortingen | 9 |
| 3.3 | Definities | 9 |
| 3.4 | Hoeveelheden | 13 |
| 4 | Sluiten van de Overeenkomst..... | 14 |
| 4.1 | Aard van de Werken van de Overeenkomst..... | 14 |
| 4.2 | Beschrijving en omvang van de Werken van de Overeenkomst..... | 15 |
| 4.3 | Samenstelling van de documenten van de prijsaanvraag | 15 |
| 4.4 | Eigendom van de documenten van prijsaanvraag | 16 |
| 4.5 | Inschrijving..... | 16 |
| 4.5.1 | Opstelling van de inschrijving..... | 16 |
| 4.5.2 | Samenstelling van de inschrijving | 17 |
| 4.5.3 | Algemene karakteristieken van de inschrijving..... | 24 |
| 4.6 | Onderzoek van de inschrijvingen | 27 |
| 4.7 | Aard van de Overeenkomst..... | 28 |
| 4.7.1 | Types van prijsbepaling..... | 28 |
| 4.7.2 | Prijsherzieningen..... | 28 |
| 4.7.3 | Variante..... | 30 |
| 4.7.4 | Overuren en uitvoering van werken op rustdagen | 30 |
| 4.8 | Documenten van de Overeenkomst en wettelijke bepalingen | 31 |
| 4.9 | Sluiten van de Overeenkomst | 31 |
| 4.10 | Afstand of overdracht van de Overeenkomst..... | 32 |
| 4.11 | Vereniging van aannemers..... | 32 |
| 4.12 | Onderaanneming..... | 32 |
| 4.13 | VCA-certificaat | 33 |
| 4.14 | Tekortkoming van de Contractant i.v.m. de veiligheidsverplichtingen..... | 34 |
| 4.15 | Persoonlijke beschermingsmiddelen | 34 |
| 4.16 | Verblijfplaats en domicilie van de Contractant | 34 |
| 4.17 | Fiscale en/of sociale schulden van de Contractant..... | 34 |
| 4.18 | Bankgarantie | 35 |
| 4.19 | Documenten door de Bouwheer aan de Contractant verstrekt | 36 |
| 4.20 | Orderbevestiging | 36 |
| 5 | Verantwoordelijkheden | 37 |
| 5.1 | Algemene zorgvuldigheidsplicht | 37 |
| 5.2 | Algemene verantwoordelijkheden | 37 |
| 5.2.1 | Omschrijving..... | 37 |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 3 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


| | | |
|----------|---|-----------|
| 5.2.2 | Wetgeving en reglementering | 38 |
| 5.2.3 | Verwerking van persoonsgegevens | 41 |
| 5.2.4 | Kennis van de veiligheidsvoorschriften | 42 |
| 5.2.5 | Schade ten gevolge van de Werken..... | 42 |
| 5.2.5.1 | Schade aan privé-domeinen binnen de grenzen van de werkstrook | 42 |
| 5.2.5.2 | Schade aan privé-domeinen buiten de grenzen van de werkstrook | 43 |
| 5.2.5.3 | Schade aan openbare domeinen..... | 43 |
| 5.2.5.4 | Schade aan eigendommen | 44 |
| 5.2.5.5 | Schade aan eigendommen van de Bouwheer | 44 |
| 5.2.6 | Correctieve maatregelen | 44 |
| 5.2.6.1 | Algemeen | 44 |
| 5.2.6.2 | Milieu- en welzijnsverplichtingen..... | 45 |
| 6 | Verzekeringen..... | 46 |
| 6.1 | Algemeen | 46 |
| 6.2 | Burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid | 46 |
| 6.3 | Burgerlijke aansprakelijkheid voertuig | 47 |
| 6.4 | Arbeidsongevallen..... | 47 |
| 6.5 | Verzekering ABR | 48 |
| 7 | Voorbereiding van de uitvoering | 49 |
| 7.1 | Afgevaardigden van de Contractant | 49 |
| 7.1.1 | De werfleider..... | 49 |
| 7.1.2 | Verantwoordelijke contacten particulieren en overheden..... | 49 |
| 7.2 | Terreinen nodig voor de uitvoering van de Werken..... | 50 |
| 7.2.1 | Terreinen die deel uitmaken van de werkstrook | 50 |
| 7.2.1.1 | Recht van doortocht..... | 50 |
| 7.2.1.2 | Gebruik en bescherming van de terreinen..... | 50 |
| 7.2.2 | Terreinen die geen deel uitmaken van de werkstrook..... | 51 |
| 7.3 | Bezetting van de Bouwplaats..... | 51 |
| 7.4 | Vorbereidende studies te maken door de Contractant | 52 |
| 7.4.1 | Uitvoeringsplanning..... | 52 |
| 7.4.2 | Uitvoeringsdossier | 52 |
| 7.4.3 | VGM-plan Contractant | 53 |
| 7.4.4 | Kwaliteitscontrolesysteem..... | 53 |
| 7.4.5 | Facturatieplan | 53 |
| 7.4.6 | Planning materiaalleveringen..... | 54 |
| 7.4.6.1 | Materiaal te leveren door de Contractant..... | 54 |
| 7.4.6.2 | Materiaal te leveren door de Bouwheer | 54 |
| 7.4.7 | Contacten en akkoorden | 54 |
| 8 | Uitvoering van de Overeenkomst | 55 |
| 8.1 | Uitvoering | 55 |
| 8.2 | Uitvoeringsmiddelen | 55 |
| 8.3 | Uitvoeringstermijn van de Werken | 55 |
| 8.3.1 | Begin- en einddatum van de Werken..... | 55 |
| 8.3.2 | Naleving van de planning van de Werken | 56 |
| 8.3.3 | Overmacht..... | 56 |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 4 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


| | | |
|----------|---|-----------|
| 8.4 | Controle van de Werken..... | 57 |
| 8.4.1 | Controle van de Werken door de Bouwheer..... | 57 |
| 8.4.2 | Controle van de Werken door de Contractant..... | 58 |
| 8.4.2.1 | Controle van de Werken in verband met kwaliteit..... | 58 |
| 8.4.2.2 | Controle van de Werken in verband met veiligheid en milieu..... | 58 |
| 8.5 | Materialen geleverd door de Bouwheer..... | 58 |
| 8.5.1 | Aard van de leveringen..... | 58 |
| 8.5.2 | Wijze van leveren..... | 59 |
| 8.5.3 | Afroep van het Materiaal..... | 59 |
| 8.5.4 | Overname van de leveringen..... | 59 |
| 8.5.5 | Tekortkomingen van Materiaal..... | 59 |
| 8.5.6 | Beheer van Materiaal..... | 60 |
| 8.5.7 | Overschot van Materiaal..... | 60 |
| 8.6 | Materiaal geleverd door de Contractant..... | 60 |
| 8.7 | Personeel van de Contractant..... | 61 |
| 8.8 | Werken die geen deel uitmaken van de Overeenkomst..... | 61 |
| 8.9 | Dagboek van de Werken..... | 61 |
| 8.9.1 | Dagrapport..... | 61 |
| 8.9.2 | Werfboek (coördinatiedagboek)..... | 62 |
| 8.10 | Vergaderingen..... | 63 |
| 8.10.1 | Kick-off vergadering..... | 63 |
| 8.10.2 | Veiligheidsvoorlichting..... | 63 |
| 8.10.3 | Start/werkvergadering..... | 63 |
| 8.10.4 | Toolboxmeetings..... | 64 |
| 8.10.5 | Werkvergadering..... | 64 |
| 8.11 | Ontdekkingen tijdens de Werken..... | 65 |
| 8.11.1 | Archeologische sporen..... | 65 |
| 8.11.2 | Springtuigen..... | 66 |
| 8.12 | Verkeer buiten en binnen de terreinen nodig voor de uitvoering van de Werken..... | 67 |
| 8.13 | Onvoorzienbare hindernissen..... | 68 |
| 8.14 | Herstelling van de plaatsen..... | 68 |
| 8.15 | Facturerings- en betalingsmodaliteiten..... | 69 |
| 8.16 | Voorlopige oplevering..... | 71 |
| 8.16.1 | Aanvraag van de voorlopige oplevering..... | 71 |
| 8.16.2 | Tegensprekelijk bezoek ter plaatse..... | 71 |
| 8.17 | Eigendomsoverdracht..... | 72 |
| 8.18 | Waarborgtermijn..... | 72 |
| 8.19 | Definitieve oplevering..... | 74 |
| 8.20 | Evaluatie..... | 74 |
| 9 | Tekortkomingen aan de uitvoeringsvoorwaarden van de Werken..... | 75 |
| 9.1 | Waarschuwing..... | 75 |
| 9.2 | Aanmaning..... | 75 |
| 9.3 | Schadevergoedingen en maatregelen van rechtswege..... | 76 |
| 9.3.1 | Schadevergoeding per dag..... | 76 |
| 9.3.2 | Foutlas..... | 77 |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 5 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 9.3.3 | Overschrijding van de termijn | 77 |
| 9.3.4 | Grondwerken, inheien van damplanken, boringen, bronbemaling en vergelijkbare Werken | 77 |
| 9.3.5 | Overtreding van de veiligheids- en milieuregels..... | 78 |
| 9.3.6 | Welzijnsverplichtingen | 78 |
| 9.4 | Uitgevoerde Werken die niet aanvaardbaar zijn | 78 |
| 9.4.1 | Weigering | 78 |
| 9.4.2 | Herstellingen..... | 79 |
| 9.5 | Tekortkomingen van de Contractant | 79 |
| 9.5.1 | Beslag onder derden – Overdracht van schuldvorderingen..... | 79 |
| 9.5.2 | Ophouden van betalen, aanvraag tot akkoord gerechtelijk of in der minne, faling, vereffening, overlijden of onbekwaamverklaring..... | 79 |
| 9.6 | Bedrieglijke handelingen | 80 |
| 9.7 | Afrekening in geval van stopzetting van de Overeenkomst | 80 |
| 9.8 | Splitsbaarheid | 80 |
| 10 | Bevoegde rechtbanken en toepasselijk recht | 80 |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 6 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

1 Inleiding


Gelet op de contractuele voorwaarden inzake de uitvoering van deze Werken, zal de Contractant, de Werken uitvoeren volgens de regels van de kunst, teneinde binnen de overeengekomen termijn een kwalitatief en voltooid werk af te leveren conform de bestekken, rekening houdend met de bestemming van het bouwwerk en de bijzondere voorwaarden op het vlak van de veiligheid. De Contractant erkent dat de tijdige oplevering van het werk een essentiële contractuele verplichting is ("Time is of the essence").

Indien de Contractant één van de verbintenissen krachtens de Bestelling niet nakomt (waardoor er bv. belangrijke problemen ontstaan op het vlak van planning, kwaliteit van de Werken, enz.) of de Contractant zich in een situatie van staking van betaling bevindt, het voorwerp uitmaakt van een procedure tot ontbinding, faillissement, vereffening, schuldbemiddeling of een gelijkaardige procedure of wanneer hij afstand doet van alle of een belangrijk deel van zijn activa, heeft de Bouwheer het recht, onverminderd de toepassing van andere bepalingen vermeld in de Bestelling, om – zonder voorafgaande machtiging van de rechtbank – en dit door het louter versturen van een ingebrekestelling aan de Contractant waaraan geen gevolg werd gegeven binnen de door de Bouwheer vermelde termijn :

- (a) ofwel bij aangetekende brief, na voormelde ingebrekestelling van de Contractant waaraan geen gevolg werd gegeven binnen de vermelde termijn, de Bestelling ten nadele van de Contractant eenzijdig volledig of gedeeltelijk te beëindigen. Ingeval van beëindiging van de Bestelling gaat de Contractant binnen een termijn van dertig (30) kalenderdagen vanaf de verzending van de kennisgeving per aangetekende brief over tot de terugbetaling aan de Bouwheer van de eventueel reeds ontvangen betalingen voor het gedeelte van de Bestelling waarop de beëindiging betrekking heeft.
- (b) ofwel de Contractant te verzoeken dan wel toe te staan dat de Contractant zichzelf voor de uitvoering van zijn niet uitgevoerde verplichtingen, in eigen naam, voor eigen rekening en op diens eigen risico laat vervangen door een derde – die voorafgaandelijk door de Bouwheer werd goedgekeurd – , en die handelt in naam, voor rekening en op risico van de Contractant.
- (c) ofwel de Contractant, voor de uitvoering van de door hem niet uitgevoerde verplichtingen te laten vervangen door een door de Bouwheer aangestelde derde die handelt in naam, voor rekening en op risico van de Contractant.
- (d) ofwel zichzelf, op kosten van de Contractant, in de plaats te stellen van de Contractant voor de uitvoering van de niet uitgevoerde verplichtingen.

In de gevallen (b) en (c) gaan partijen akkoord dat de derde, die in plaats van de Contractant wordt gesteld, het recht heeft om op eenvoudig verzoek, kosteloos gebruik te maken van de technische documenten, het Materieel, de uitrustingen en de installaties van de Contractant, die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de Bestelling.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 7 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


In het geval (d) gaat de Contractant akkoord dat de Bouwheer op eenvoudig verzoek, het recht heeft om kosteloos van voormelde technische documenten, Materieel, uitrustingen en installaties gebruik te maken.

De Contractant verbindt zich ertoe om zijn volle medewerking te verlenen opdat de derde of de Bouwheer, naargelang het geval, zo spoedig mogelijk over de technische documenten, het Materieel, de uitrustingen en de installaties zouden beschikken.

In alle voorgaande gevallen is de Bouwheer geen schadevergoeding verschuldigd aan de Contractant voor uitoefening van deze rechten. De Contractant blijft, los van aansprakelijkheid voor eventuele kosten bepaald in voormelde clausules, aansprakelijk voor alle schade die desgevallend zou voortvloeien uit zijn wanprestatie.

Ingeval de Contractant zijn verplichtingen éézijdig verbreekt, behoudt de Bouwheer zich het recht toe de Bestelling als ontbonden te beschouwen ten laste van de Contractant. In dat geval is de Bouwheer gerechtigd een forfaitaire schadevergoeding te eisen gelijk aan vijfentwintig percent (25 %) van de waarde van de Bestelling, onder voorbehoud van vermeerdering indien de werkelijke schade hoger zou zijn.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 8 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

2 Opschortende voorwaarde

De Bestelling is afgesloten onder de opschortende voorwaarde, dat de Bouwheer alle nodige vergunningen verkrijgt voor het realiseren van het omschreven (bouw)werk.

De Bouwheer zal de Contractant schriftelijk informeren over de gehele of gedeeltelijke opheffing van deze opschortende voorwaarde, zodat deze binnen de twee (2) weken de Werken respectievelijk geheel of gedeeltelijk kan aanvangen, tenzij anders vermeld in het schrijven van de Bouwheer.


Indien de Bouwheer de opschortende voorwaarde voor het geheel of een gedeelte van het (bouw)werk niet opheft binnen een termijn van twaalf (12) maanden vanaf de datum van de Bestelling, zal deze Bestelling zonder tussenkomst van een rechter geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, zonder enige vergoeding voor de partijen.

In de hypothese dat de Bouwheer deze Overeenkomst moet opzeggen (om welke reden dan ook) terwijl aan de opschortende voorwaarde – geheel of gedeeltelijk – is voldaan, komen de partijen nu overeen dat de Contractant op de volgende manier zal worden vergoed :

- de werkelijk uitgevoerde prestaties/geleverde bouwmaterialen op de Bouwplaats tot de datum van de kennisgeving door de Bouwheer van de opzegging (per aangetekende brief met ontvangstbevestiging) worden volledig door de Bouwheer betaald, op basis van de bewijsstukken die beide partijen goedkeuren;
- de Bouwheer betaalt de Contractant een eenmalige forfaitaire vergoeding ten belope van tien percent (10 %) van het verschil tussen het totale bedrag van de Bestelling en het bedrag van de reeds uitgevoerde prestaties.

De partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de bedragen betaald op grond van deze clausule, de forfaitaire en volledige vergoeding zijn van de schade van de Contractant van welke aard dan ook, met andere woorden zowel de *damnum emergens* (geleden of nog te lijden verlies) – rechtstreeks of onrechtstreeks – als de *lucrum cessans* (gederfde winst), ter vereffening van alle rekeningen. Daarnaast verzaken de partijen aan elk verhaal van welke aard dan ook.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 9 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

3 Algemeenheden

3.1 Toepassingsdomein

Het onderhavige Algemeen Bestek, dat de algemene en administratieve voorwaarden bepaalt, is van toepassing op de Overeenkomsten voor de uitvoering van Werken, behoudens afwijkingen en/of modaliteiten voorzien in de documenten van de Overeenkomst.

3.2 Afkortingen


| <u>Onderwerp</u> | <u>Betekenis</u> |
|------------------|----------------------------------|
| AB | Algemeen Bestek |
| AG | Aannemingsgrens |
| ASG | Aansluitingsgrens |
| BB | Bijzonder Bestek |
| BV | Bijzonder Vak |
| CMK | Materiaalkosten |
| LMRA | Last Minute Risk Analysis |
| NDO | Niet-destructief onderzoek |
| SP | Speciaal Punt |
| TB | Technisch Bestek |
| VCA | Veiligheids- Checklist Aannemers |
| VGM | Veiligheid/Gezondheid/Milieu |

3.3 Definities

Aan de woorden die in de Overeenkomst voorkomen wordt de volgende betekenis gegeven; alle definities zullen in de bestekken met hoofdletters aangeduid staan.


| <u>Onderwerp</u> | <u>Betekenis</u> |
|-------------------|---|
| Aansluitingsgrens | Geografische bepaling van de plaats waar de activiteitsgrens zich bevindt van ofwel activiteiten die tot dezelfde Overeenkomst behoren o.a. thv de stations, thv een Bijzonder Vak, thv MER-gebieden, ofwel van twee Overeenkomsten. In het laatste geval valt de ASG samen met de AG. |
| Aannemingsgrens | Geografische bepaling van de plaats waar de activiteitsgrens van twee aannemingen ten opzichte van elkaar zich bevindt. Het gaat hier om het punt waar de aansluitingswerken gebeuren opdat de installatie één geheel zou vormen wanneer de uitvoering hiervan aan twee of meerdere aannemingen wordt toevertrouwd. |

| | |
|------------------------|---|
| <u>Auteursrechten:</u> | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|------------------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 10 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


| | |
|----------------------------|--|
| Aardgasstations | Geheel van ondergrondse en/of bovengrondse uitrustingen en toebehoren gelegen in een strikt bepaald deel van het aardgastransportnet van de Bouwheer. Een Aardgasstation is in het bijzonder gekenmerkt door zijn voornaamste functie (bv. ontspanning, telling, dam, afsluitersknooppunt, ...) en meestal gelegen binnen een omheind perceel dat eigendom is van de Bouwheer en alsdusdanig gecodificeerd. Een aardgasstation kan ook een gebruikersknooppunt zijn (afsluiter in lijn, aftakkingsknooppunt, ...) waarvan de componenten deel uitmaken van de hoofdleiding en dus een deel van een gecodificeerde leiding, en kan ook op een niet omheind perceel liggen dat geen eigendom van de Bouwheer is - en dus onder de code van de leiding vallen. Ze worden algemeen aangeduid als Stations. |
| Bestelbrief | Document uitgaande van de Bouwheer waarmee de Bestelling aan de Inschrijver wordt toegewezen en waarmee de Overeenkomst van kracht wordt. |
| Bestelling of Overeenkomst | De door de Bouwheer aan de Contractant gerichte geschreven documenten alsook alle bijlagen, bijvoegsels en wijzigingen hieraan die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de Werken. |
| Betrokkenen | Openbare Diensten en Besturen, eigenaars, huurders en/of uitbaters op wiens terreinen Werken uitgevoerd worden en eigenaars, huurders en uitbaters van ondergrondse en bovengrondse installaties die door de uitvoering van de Werken beïnvloed kunnen worden. |
| Bijkomende Werken | Werken die geen deel uitmaken van de oorspronkelijke Overeenkomst, maar die noodzakelijk blijken tijdens de uitvoering van de Overeenkomst. Deze Werken mogen enkel worden uitgevoerd en gefactureerd na voorafgaand schriftelijk akkoord van de Bouwheer en moeten beantwoorden aan de technische eisen van de Bouwheer. |
| Bijzonder Vak | Gedeelte van het tracé van een leiding met toebehoren dat door de bijzondere configuratie van onder- en/of bovengrond speciale maatregelen noodzaakt betreffende de aanlegmethode en waarvoor een Eenheidsprijs per meter voorzien is. Enkel de Bouwheer is bevoegd om te bepalen of een gedeelte van het tracé als Bijzonder Vak aanzien moet worden. De lengten, die opgegeven worden in de prijsboderellen, zijn benaderende lengten. |
| Bouwheer | Opdrachtgever van de Werken die het voorwerp van de Overeenkomst uitmaken. Tenzij anders vermeld in de Bestelling is dit Fluxys Belgium NV of Fluxys LNG NV. De vertegenwoordigers van de Bouwheer, die voor deze laatste optreden tegenover de Contractant, worden kenbaar gemaakt in het organigram van de Werken. |
| Bouwplaats | Plaats waar de Werken door de Contractant krachtens de Overeenkomst moeten worden uitgevoerd. |
| Contractant | Natuurlijke of rechtspersoon waarmee de Bouwheer de Overeenkomst heeft gesloten. |

| | |
|------------------------|---|
| <u>Auteursrechten:</u> | Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|------------------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 11 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


| | |
|--|---|
| Dagen | Aantal dagen die in de Overeenkomst worden vermeld zijn kalenderdagen en geen werkdagen, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald. |
| Eenheidsprijs | Forfaitaire Prijs per eenheid. |
| Externe Dienst voor Technische Controles | Controleorganisme zoals dit wordt omschreven in de diverse betrokken Wetgeving zoals bv. het Koninklijk Besluit van 19 maart 2017 betreffende de veiligheidsmaatregelen inzake de oprichting en de exploitatie van installaties voor vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen. Wordt verder aangeduid als Externe Dienst voor Technische Controles. |
| Forfaitaire Prijs | Globale (in de betekenis van totaal) vaste prijs die rekening houdt met alle voorzienbare zichtbare en onzichtbare hindernissen waarbij de Contractant handelt als zorgvuldig professioneel, hieronder begrepen en zonder hiertoe beperkt te zijn, huisaansluitingen voor gas, water, afvalwater, elektriciteit en telefoon, aflopen van straatkolken, verankering van kaaimuren, ... Eventuele wijzigingen aangaande de inplanting, diepte, wijze van mechanische bescherming (kokers, betonplaat, houten latten, geotextiel, ...) die buiten de tolerantiegrenzen vallen, zoals ze bepaald zijn in de technische documenten, kunnen evenwel deel uitmaken van een afrekening in meer of min voor zover de toleranties voorafgaandelijk duidelijk zijn gedefinieerd bij het afsluiten van de Overeenkomst. |
| Foutlas | Iedere las die door de Externe Dienst voor Technische Controles als onaanvaardbaar verklaard wordt en hersteld dient te worden of die als verborgen gebrek beschouwd wordt. |
| Goederen en/of Diensten | Al naargelang het geval, alle of een deel van de bouwstoffen, Materiaal, Materieel, constructies, toestellen, werktuigen, machines, werken, Werken... die moeten worden gebouwd, gemonteerd, aangepast of die in werking moeten worden gesteld door de Contractant, krachtens de Overeenkomst, met inbegrip van alle studies, prestaties, werken en diensten die daarin bepaald zijn. De termen Goederen of Diensten mogen door elkaar worden gebruikt overeenkomstig de vereisten van de context. |
| Goedkeuring | Schriftelijke goedkeuring. |
| Gouden Las | Iedere las die niet aan de weerstandsproef is onderworpen. |
| Hoogst Toelaatbare Bedrijfsdruk | Hoogste druk waarop een leiding mag worden geëxploiteerd. |
| Inschrijver | De door de Bouwheer voorafgaandelijk gekwalificeerde aannemer of de aannemer aan wie de Bouwheer een prijsvraag heeft gericht en die een offerte indient. |
| Kick-off vergadering | Eerste werfvergadering tussen de Contractant en de Bouwheer, nadat de Overeenkomst is toegekend, maar vóór de werf of het werk effectief opstart. |
| Materiaal | Materialen of elke andere levering die bestemd zijn om deel uit te maken of die integrerend deel uitmaken van de Werken. |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 12 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

| | |
|-----------------------|---|
| Materieel | Alle toestellen, werktuigen, apparaturen van om het even welke aard, die nodig zijn voor de constructie, voor de uitvoering en het onderhoud van de Werken bepaald in de Overeenkomst. |
| NDO-Contractant | Contractant die belast is met het maken van de radiografische filmen van de lasnaden. |
| Onderaannemer | Eenieder die er zich toe verbindt tegenover de Contractant, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, in welk stadium ook, tegen een prijs, om een deel van het aan de Contractant toevertrouwde werk uit te voeren of te laten uitvoeren of daartoe werknemers ter beschikking stelt zonder vertegenwoordigings-bevoegdheid of een band van ondergeschiktheid te hebben tegenover de Bouwheer |
| Overdiepte | Verschil tussen de werkelijke diepte van de bovenste beschrijvende lijn van de leiding of installatie bij aanleg en de voorziene minimumdiepte zoals zij in de Overeenkomst bepaald is, indien dit verschil groter is dan 30 cm. |
| Overeenkomst | Zie "Bestelling". |
| Punchlist | Niet-exhaustieve lijst, opgesteld door de Bouwheer, die bestaat uit enerzijds A-punten, die moeten worden opgelost voordat de voorlopige oplevering van de Werken plaatsvindt en vóór de "precommissioning/commissioning", en anderzijds B- en/of C-punten, die moeten worden opgelost voordat de definitieve oplevering van de Werken plaatsvindt. |
| Speciaal Punt | Gedeelte van het tracé van een leiding met toebehoren gesitueerd ter hoogte van spoorwegkruisingen, wegwakruisingen, waterloopkruisingen en/of kruisingen van ondergrondse hindernissen, dat door de bijzondere configuratie van onder- en of bovengrond speciale maatregelen noodzaakt betreffende de aanlegmethode, en waarvoor een afzonderlijke Forfaitaire Prijs voor een bepaalde conventionele lengte voorzien is. Enkel de Bouwheer is bevoegd om te bepalen of een gedeelte van het tracé als SP aanzien moet worden. De conventionele lengte is de vooraf vastgestelde lengte in het horizontale vlak van een SP die de werkelijke lengte van het SP benadert maar niet noodzakelijk hieraan gelijk is. De grenzen van het SP bevinden zich op een gelijke afstand t.o.v. de as van de kruising tenzij anders bepaald op het inplantingsplan. De gelijke afstand is de helft van de conventionele lengte. |
| Toolboxmeeting | Vergadering die periodiek wordt gehouden waarbij kort wordt stilgestaan bij veiligheid. Het is een overlegmoment dat gegeven wordt door een leidinggevende aan één of meerdere operationele medewerkers. De Toolboxmeeting behandelt kort een onderwerp dat met veiligheidswelzijn te maken heeft. |
| Start/werkvergadering | Vergadering waarbij men voor de aanvang van de Werken, de aard van de werkzaamheden, de werkmethode en de daaraan verbonden gevaren met hun desbetreffende risico's en maatregelen toelicht. |

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 13 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


| | |
|-----------------|---|
| Vorderingsstaat | Document opgesteld door de Bouwheer in samenwerking met de Contractant met de vooruitgang van de Werken op de laatste werkdag vóór de 25ste van elke maand. De uitgevoerde hoeveelheden worden tegensprekelijk opgemeten door de vertegenwoordigers van de Contractant en de Bouwheer op de Bouwplaats. Alleen de tegensprekelijk opgemeten hoeveelheden kunnen gefactureerd worden, deze stemmen niet noodzakelijk overeen met de geraamde hoeveelheden. |
| Werken | Hetzij de uitvoering, hetzij het laten uitvoeren samen met het ontwerp van Werken in verband met de in bijlage 1 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, vermelde werkzaamheden of van een werk dat aan de door de Bouwheer vastgestelde eisen voldoet. Het werk is het resultaat van een geheel van bouwwerkzaamheden dat er toe bestemd is als zodanig een economische of technische functie te vervullen. |
| Werken in Lijn | Levering en uitvoering van alle Werken voor leidingbouw die niet ondergebracht zijn in een SP of BV, die volgens de normaal gangbare aanlegmethoden uitgevoerd worden, waarvoor een afzonderlijke Eenheidsprijs per meter voorzien is, en die beschreven zijn in de bijzondere uitvoeringsvoorwaarden van het [BB] . |

De woorden die alleen in het enkelvoud worden vermeld dienen ook in het meervoud te worden begrepen en omgekeerd, wanneer het begrip van de Overeenkomst het vergt.

3.4 Hoeveelheden

De in de borderellen vermelde hoeveelheden zijn "geschatte hoeveelheden" die afhankelijk van de uitvoering kunnen toenemen of afnemen. De Eenheidsprijzen van de Contractant zullen in dit geval van toepassing zijn.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 14 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

4 Sluiten van de Overeenkomst

4.1 Aard van de Werken van de Overeenkomst


De bijzondere voorwaarden in de brief van de prijsaanvraag vermelden dat de Werken geheel of per partij aan één of meer ondernemingen of verenigingen worden toevertrouwd.

De Werken moeten voldoen aan de termijnen en taken in verband met de verschillende fasen van de bouw van stations en de aanleg van leidingen en hun onderdelen. Zij zullen conform zijn met de voorschriften van het Technisch Bestek, respectievelijk voor aanleg van leiding- en stationsbouw.

De verschillende delen die samen het Technisch Bestek uitmaken en waarvoor een afzonderlijke Overeenkomst kan worden afgesloten, zijn de volgende :

| <u>Volgnr.</u> | <u>Onderwerp</u> | <u>Nummer</u> | <u>Rev.</u> | <u>Datum</u> |
|----------------|--|---------------|-------------|--------------|
| [1] | Deel 1 : Werfinstallatie | 4.90000/00001 | --- | --- |
| [2] | Deel 2 : Topografische gegevens en voorbereiding van de bouwplaats | 4.90000/00002 | --- | --- |
| [3] | Deel 3 : Burgerlijke bouwkunde stations | 4.90000/00003 | --- | --- |
| [4] | Deel 4 : Overname en verhandeling van het materiaal | 4.90000/00004 | --- | --- |
| [5] | Deel 5 : Richtingsveranderingen | 4.90000/00005 | --- | --- |
| [6] | Deel 6 : Lassen | 4.90000/00006 | --- | --- |
| [7] | Deel 7 : Controle van het laswerk | 4.90000/00007 | --- | --- |
| [8] | Deel 8 : Mechanische constructie van installaties | 4.90000/00008 | --- | --- |
| [9] | Deel 9 : Bekleding | 4.90000/00009 | --- | --- |
| [10] | Deel 10 : Grondwerken | 4.90000/00010 | --- | --- |
| [11] | Deel 11 : Neerlaten in de sleuf en ballasten | 4.90000/00011 | --- | --- |
| [12] | Deel 12 : Teletransmissie | 4.90000/00012 | --- | --- |
| [13] | Deel 13 : Kathodische bescherming | 4.90000/00013 | --- | --- |
| [14] | Deel 14 : Reinigen, proeven en drogen | 4.90000/00014 | --- | --- |
| [15] | Deel 15 : Plaatsherstel en bebakening | 4.90000/00015 | --- | --- |
| [16] | Deel 16 : Specifieke uitvoeringstechnieken in een SP/BP | 4.90000/00016 | --- | --- |
| [17] | Deel 17 : Elektriciteit en instrumentatie | 4.90000/00017 | --- | --- |

| | |
|------------------------|---|
| <u>Auteursrechten:</u> | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|------------------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 15 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

| Volgnr. | Onderwerp | Nummer | Rev. | Datum |
|---------|---|---------------|------|-------|
| [18] | Deel 18 : Schilderwerken, oppervlaktebescherming | 4.90000/00018 | --- | --- |
| [19] | Deel 19 : Thermische en akoestische isolatie | 4.90000/00019 | --- | --- |
| [20] | Deel 20 : Bepantingen | 4.90000/00020 | --- | --- |
| [21] | Deel 21 : Technische gebouwen | 4.90000/00128 | --- | --- |
| [22] | Deel 22 : Gasleidingen : Aanpassen, afkoppelen en reinigen | 4.90000/00119 | --- | --- |
| [23] | Deel 23 : Omheiningen, toegangen en toebehoren | 4.90000/00124 | --- | --- |
| [24] | Addendum bij het Technisch Bestek voor de uitvoering van werken | 4.90000/xxxxx | --- | --- |

4.2 Beschrijving en omvang van de Werken van de Overeenkomst


Deze worden beschreven in het [BB].

4.3 Samenstelling van de documenten van de prijsaanvraag

De volgende documenten maken integraal deel uit van de prijsaanvraag, zonder hiertoe beperkt te zijn :

- de brief van de prijsaanvraag met de bijzondere voorwaarden die erin worden vermeld, en alle hierbij gevoegde documenten (plannen, schetsen, schema's, enz.);
- het onderhavige Algemeen Bestek;
- het Technisch Bestek;
- het Bijzonder Bestek met het VGM-plan studie van de Bouwheer;
- de lijst van de actieve standaardplannen, standaardstuklijsten en technische specificaties van de Bouwheer;
- het Algemeen Veiligheidsreglement voor Fluxys en Fluxys LNG;
- de catalogus van de External Standard Services voor Werken – Meetmethode voor hoeveelheden;
- de tabel voor de voorlegging van de inschrijving.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 16 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De documenten van de prijsaanvraag zijn niet noodzakelijk volledig.

Onverminderd de clausules van het AB en inzonderheid deze van het Artikel 4.5.3, maken de bijkomende inlichtingen die worden gegeven door nieuwe plannen en documenten of door wijzigingen aan de oorspronkelijke documenten, tussen de verzendingsdatum van de prijsaanvraag en de tiende dag die de datum van de indiening van de offertes voorafgaat, eveneens integrerend deel uit van de documenten van de prijsaanvraag.

De Inschrijver wordt verondersteld hiervan kennis te hebben genomen en hiermee rekening te hebben gehouden bij de opstelling van zijn offerte.

Onverminderd het bovenstaande dient hij bij het einde van zijn inschrijving de volgende tekst te schrijven, gevolgd door zijn handtekening: "Bij het opmaken van de huidige inschrijving heb ik rekening gehouden met de bijkomende inlichtingen d.d.".

De Inschrijver is verplicht te onderzoeken dat hij in het bezit is van alle benodigde standaardplannen, standaardstuklijsten en/of technische specificaties. Indien dit niet het geval is zal de Inschrijver de nodige standaardplannen en/of technische specificaties aanvragen bij de Bouwheer.

4.4 Eigendom van de documenten van prijsaanvraag

Alle documenten die de Inschrijver ontvangt bij de prijsaanvraag voor Werken, blijven uitsluitend eigendom van de Bouwheer. Ze mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt dan de oorspronkelijke bestemming, inzonderheid mogen ze niet worden gekopieerd en ook niet aan derden medegedeeld. Bij overtreding van voormelde bepaling kan de Bouwheer vergoeding eisen voor alle eventuele materiële, immateriële, rechtstreekse of onrechtstreekse schade.

Indien de Inschrijver prijsaanvragen moet richten aan eventuele onderaannemers zal hij dezelfde voorwaarden aan deze onderaannemers opleggen.


4.5 Inschrijving

4.5.1 Opstelling van de inschrijving

De inschrijving dient te worden opgesteld in overeenstemming met de bepalingen van de documenten van prijsaanvraag en met behulp van de documenten overhandigd door de Bouwheer.

Ze dient te worden ingevuld en ondertekend door de Inschrijver of zijn gevolmachtigde; alle open ruimten op de lijsten en op onder andere zonder hiertoe beperkt te zijn de andere documenten van de "Tabel voor de voorlegging van de inschrijving" dienen door de Inschrijver te worden ingevuld, zo niet is de offerte ongeldig.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 17 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Onleesbare offertes of offertes met niet ingevulde posten, doorhalingen, wijzigingen, bijvoegingen, onregelmatigheden die niet uitdrukkelijk goedgekeurd en voor akkoord zijn geparafeerd door de Bouwheer, worden eveneens als ongeldig beschouwd.

4.5.2 Samenstelling van de inschrijving

Opdat de inschrijving geldig zou zijn dient de Inschrijver minimaal de volgende documenten volledig en correct ingevuld en duidelijk leesbaar aan de Bouwheer over te maken :

- a) De tabel van de inschrijving.
- b) Een gedetailleerd programma van de Werken opgemaakt in functie van de begin- en einddata van de Werken die worden vermeld in het **[BB]** of in de brief van de prijsaanvraag. De verschillende fasen vermeld in Artikel 4.1 van het onderhavig AB, voor zover zij van toepassing zijn op de Werken, dienen in deze planning opgenomen te worden.
- c) Verklarende nota over de organisatie van de Bouwplaats.

Er dient een verklarende nota te worden bijgevoegd waarin de organisatie van de Bouwplaats wordt beschreven evenals de methodes en uitvoeringsfasen van de Werken die de Inschrijver van plan is te volgen, de beschrijving van de veiligheidsmaatregelen rekening houdend met het VGM-plan, de kwalitatieve en kwantitatieve beschrijving van de uitvoeringsmiddelen, de installaties, het Materieel, de materialen, de werktuigen en het personeel dat hij voor elke fase zal inzetten om de uitvoering van de Werken binnen de voorgeschreven termijn tot een goed einde te brengen.

De Inschrijver dient in een gedetailleerd organogram de organisatie in verband met personeel en Materieel per fase op te geven.

Deze beschrijving is enkel bindend voor de Contractant, hij dient op eigen kosten te voorzien in alle nodige Materieel, uitrusting en personeel.

- c') Afzonderlijke prijsberekening preventiemiddelen.


De Contractant zal bij zijn offerte een afzonderlijke prijsberekening voegen in verband met de door het VGM-plan bepaalde preventiemaatregelen en -middelen, inbegrepen de buitengewone individuele beschermingsmaatregelen en -middelen.

- d) Elk document vermeld in de brief van de prijsaanvraag, het AB, het TB en/of het **[BB]**.

- d') Het VGM-plan inschrijving, gebaseerd op het VGM-plan ontwerp van de Bouwheer aangepast en gewijzigd in functie van de gekozen uitvoeringsmethode.

Het VGM-plan omvat minstens de volgende onderwerpen (voor zover ze relevant zijn voor de bedoelde Werken) :

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 18 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


Contractant

- Organogram van de Contractant en zijn onderaannemers met de respectievelijke preventieadviseur en/of veiligheidsverantwoordelijke en hun coördinaten;
- Veiligheidscommitment van de Contractant en alle onderaannemers;
- VGM-plan van de Contractant of onderaannemer die het VGM-plan van de Bouwheer niet onderschreven hebben;
- Lijsten van gecertificeerd personeel + attesten van bekwaamheid en van geschiktheid van graafmachinebedieners, lassers, bekleiders, EHBO'ers, kraanbestuurders, stellingbouwers, ...;
- Een lijst en een kopie van alle certificaten van de periodieke keuringen van :
 - * Hijstoestellen en aanslagmaterialen met inbegrip van side-booms;
 - * Elektrisch verdeelsysteem van de Bouwplaats;
 - * Elektrische installatie van de werfburelen;
 - * Stellingen, ...
- Lijsten van de aanwezige of gebruikte gevaarlijke producten en de technische fiches ervan;
- Hijsplan per uit te voeren taak van prefab-elementen;
- De analyse van de veiligheidsrisico's per fase van de uitvoering en de respectievelijke preventie maatregelen. Bij voorbeeld : Werken langs het spoor, kruisen van het spoor.

Bouwplaats

- Identificatie van de Bouwplaats;
- Situatie van de Bouwplaats op een wegenkaart;
- Voorstel van opstelling van de Bouwplaats voor :
 - * Werfcontainers;
 - * Kraanopstellingsplaats;
 - * Tijdelijke opslaglocaties voor buizen, gevaarlijke materialen;
 - * Tijdelijke opslaglocaties voor teelaarde;
 - * Evacuatiemogelijkheden.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 19 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- Uitvoeringsschema van de bouwplaatsorganisatie met aanduiding van :
 - * Tijdelijke opslag van buizen, teelaarde, ...;
 - * Tijdelijke opslag van gevaarlijke materialen;
 - * Opslag van afval, puin en te recupereren materialen;
 - * Brandbestrijdingsmiddelen;
 - * Toegangspoorten, vluchtwegen, verzamelplaatsen;
 - * Hoofdverdeelkast voor bouwplaatsdistributie;
 - * Parkeerplaatsen voor auto's, vrachtwagens en bouwmachines;
 - * Bouwplaatsburelen (Bouwdirectie, Bouwheer, Externe Dienst voor Technische Controles);
 - * Refters, kleedkamers, sanitair, vergaderzalen.

Signalisatie (typeplan)

- Door lokale overheden goedgekeurde signalisatieplannen.

Lokale besturen

- Identificatie van de lokale besturen die moeten gecontacteerd worden :
 - * Provincies;
 - * Gemeentes;
 - * Eigenaars van impetranten.

Meldingen

- Kopie meldingsformulier Werken aan de diverse gemeentebesturen;
- Kopie formulier voor voorafgaande kennisgeving Werken aan Technische inspectie en NAVB;
- Kopie meldingsformulier ongevallen, schier-ongevallen, incidenten.


Afvalverwerking

- Attesten van verwijdering van afval;
- Attesten van vernietiging of verwerking van afval.

EHBO-organisatie en brandbestrijding

- Beschrijving van de toegepaste organisatie;
- Specifiek situatieplan 1/10 000 opgesteld, opgehangen en doorgestuurd naar dienst 100 / 112;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 20 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- Lijst met regionale standaardtelefoonnummers en volledige coördinaten voor :
 - * Provinciebesturen;
 - * Gemeentebesturen;
 - * Federale Politie, brandweer;
 - * Medische assistentie (geneesheren, oogartsen, ziekenhuizen, ziekenwagens).
- Brandbestrijdingsplan met opgave van :
 - * Organisatie en ingezette middelen (actieplan);
 - * Evacuatieplan en verzamelplaats met aanduidingen op situatieplan 1/10 000.

Vergunningen

- Werkvergunningen;
- Vuurvergunningen;
- Kopie uitgeschreven voertuigvergunningen (met gegevens van eigenaar);
- Punchlist voor "precommissioning" en "commissioning".

e) Prijsborderellen.

De prijsopgave zal op risico van ongeldigheid en op risico van niet ontvankelijkheid van de offerte worden ingediend door uitsluitend gebruik te maken van de prijsborderellen bijgevoegd in de prijsaanvraag.


Alle borderellen zullen het kenmerk van de Contractant dragen op elke bladzijde.

De gedetailleerde verklaring van de inhoud van de Werken, vermeld in de prijsborderellen, is terug te vinden in de Catalogus van de External Standard Services voor Werken - Meetmethode voor hoeveelheden, doc. nr 4.90000/00080. De aandacht van de Inschrijvers wordt erop gevestigd dat de opsomming van de posten van de prijsborderellen niet noodzakelijk volledig is en dat zij zelf de lijsten dienen aan te vullen en/of te verbeteren door middel van nota's in bijlage aan de inschrijving.

De prijsborderellen worden ingedeeld in technische entiteiten volgens de "Work Breakdown Structure". De technische entiteiten worden aangeduid op de plans isometrisch-lasboek.

De opgegeven hoeveelheden in borderellen A en B zijn vermoedelijke hoeveelheden. De vergoeding van de Contractant zal gebeuren op basis van de werkelijk uitgevoerde hoeveelheden. Afwijkingen ten opzichte van de vermoedelijke hoeveelheden kunnen onder geen enkele voorwaarde aanleiding geven tot schadeëisen van de Contractant, die verondersteld wordt de juiste hoeveelheden bepaald te hebben voor een correcte prijsvorming.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 21 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Voor de borderellen B2 en B3 zal de Bouwheer intern in zijn prijsvergelijking rekening houden met deze prijzen door ze te verrekenen met fictieve hoeveelheden. De Inschrijver dient zijn Eenheidsprijzen voor Materieel te bepalen, rekening houdend met de verantwoording van de kostprijs per uur volgens de kostenschaal voor aannemersmaterieel - a rato van maximum tachtig percent (80 %) - zoals vermeld in de laatste versie van de Ministeriële omzendbrief betreffende de toepassingsmodaliteiten van de CMK.

Wat betreft de borderellen B2 en B3 :

- worden de prijzen gebaseerd op de werkelijk gepresteerde uren op de Bouwplaats;
- worden alle prestaties van personeel en vergoedingen voor Materieel vergoed voor prestaties op de Bouwplaats, d.w.z. verplaatsingskosten en -vergoedingen inbegrepen;
- zijn de Eenheidsprijzen voor Materieel gebaseerd op volledige dagprestaties. Bij prestaties van minder dan acht (8) uur/Dag zal de Bouwheer de niet-gepresteerde uren vergoeden aan vijftig percent (50 %) (stand-by tarief);
- worden de leveringen buiten Overeenkomst vergoed op basis van de voorgelegde factuur, vermeerderd met tien percent (10 %) algemene kosten.

Borderellen A

Deze borderellen betreffen de Werken in Lijn met vermelding van vermoedelijke hoeveelheden, met uitzondering van de Werken die opgenomen zijn in het borderel B1.

De Inschrijvers dienen bij de opstelling van de Forfaitaire Prijs per lopende meter rekening te houden met de voorschriften van het TB en de bijzondere uitvoeringsvoorwaarden voor de Werken in Lijn, beschreven in het **[BB]**. Ze dienen duidelijk de gedeeltelijke bedragen te vermelden die de Forfaitaire Prijs per lopende meter leiding samenstellen opdat de Bouwheer zich precies rekenschap zou kunnen geven van het relatief belang van de verschillende werkfasen.


Borderellen B

Deze borderellen worden opgesplitst in drie typen. De prijzen die ingevuld worden in de borderellen B1 en B2 omvatten alle rechtstreekse, aanverwante en bijhorende Werken :

- Type B.1. Door de Bouwheer voorziene leveringen, prestaties en allerlei Werken uit te voeren door de Contractant tijdens de uitvoering van de Overeenkomst.

Het bedrag van borderel B1 wordt vervat in het totale bedrag van de inschrijving.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 22 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- Type B.2. Bijkomende leveringen, prestaties en Werken uit te voeren door de Contractant tijdens de uitvoering van de Overeenkomst op vraag van de Bouwheer.

Het bedrag van het borderel B2 wordt niet vervat in het totale bedrag van de inschrijving.

- Type B.3. Werken uitgevoerd volgens Eenheidsprijzen voor personeel en Materieel.

Het bedrag van het borderel B3 wordt niet vervat in het totale bedrag van de inschrijving.

Borderellen C

Deze borderellen hebben betrekking op de Speciale Punten en Bijzondere Vakken, zoals beschreven in het **[BB]** en in het TB, doc. nr 4.90000/00016, deel 16. Zij worden onderverdeeld in :

- Borderel C1 voor Speciale Punten;
- Borderel C2 voor Bijzondere Vakken;

De borderellen dienen duidelijk de gedeeltelijke bedragen te vermelden die de Eenheidsprijzen samenstellen opdat de Bouwheer zich precies rekenschap zou kunnen geven van het relatief belang van de verschillende werkfasen.

Borderellen D

Deze borderellen hebben betrekking op de Aardgasstations. De Werken uit te voeren in deze stations, worden beschreven in het TB, doc. nr 4.90000/00003, deel 3 en in het **[BB]** en worden vergoed volgens een Eenheidsprijs.


Borderellen E

Borderellen E1

Deze borderellen bevatten de kosten voor de aansluitingen ter hoogte van de Aannemingsgrenzen. Deze Werken worden vergoed volgens een Forfaitaire Prijs, opgesplitst in een gedeelte Werken van mechanische constructie en een gedeelte Werken van burgerlijke bouwkunde.

Indien de aansluiting gebeurt onder gasatmosfeer zullen ter hoogte van de aansluiting enkel de Werken van burgerlijke bouwkunde uitgevoerd worden door de Contractant. In dit geval behoudt de Bouwheer zich het recht voor de assistentie van de Contractant te eisen voor uitvoering van de Werken van mechanische constructie, deze prestaties voor assistentie worden vergoed volgens borderel B3.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 23 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Contractant voorziet in zijn offerte een procentuele toeslag voor het gedeelte Werken van burgerlijke bouwkunde bij aansluitingen, indien deze aansluitingen gebeuren buiten de contractuele termijn.

Borderellen E2

Deze borderellen hebben betrekking op de Werken voor het afkoppelen van bestaande leidingen zoals beschreven in het TB, doc. nr 4.90000/00119, deel 22. De Werken worden vergoed volgens een Forfaitaire Prijs.

De borderellen dienen duidelijk de gedeeltelijke bedragen te vermelden die de Eenheidsprijzen samenstellen opdat de Bouwheer zich precies rekenschap zou kunnen geven van het relatief belang van de verschillende werkfasen.

Borderel F

Dit borderel bevat de kosten die geen specifieke betrekking hebben op een bepaalde fase van de Werken. Voorbeelden hiervan zijn onder andere werfinstallatie, kosten voor lasprocedures, enz. Deze Werken worden vergoed volgens een Eenheidsprijs.

Samenvattingsborderel G


Dit borderel omvat :

- het totaalbedrag van borderel A;
- het totaalbedrag van borderel B1;
- het totaalbedrag van borderel C;
- het totaalbedrag van borderel D;
- het totaalbedrag van borderel E;
- het totaalbedrag van borderel F.

Verklarende nota : Bepaling van de totale lengte van de Werken in Lijn:

De totale lengte van de Werken in Lijn (vermeld in borderel A) is gelijk aan de totale lengte van de leiding volgens het lasboek, verminderd met de som van de conventionele lengten van de Speciale Punten en van de stations en de som van de opgemeten lengten van de Bijzondere Vakken (borderellen C en D).

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 24 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

f) Veiligheidscertificatie (Verklaring bij de inschrijving te voegen).

De Contractant zal VCA gekeurd zijn of in het bezit zijn van een evenwaardig gecertificeerd systeem.


g) Documenten en opmerkingen die door de Inschrijver nodig worden geacht.

4.5.3 Algemene karakteristieken van de inschrijving

Door het indienen van zijn offerte erkent de Inschrijver dat hij :


- a) Volledig kennis heeft genomen van alle toepasselijke wetgeving en van de documenten van de prijsaanvraag, zoals bepaald in Artikel 4.3 van onderhavig AB, en hiermee rekening heeft gehouden bij de opstelling van zijn offerte. De plannen, schetsen, schema's, enz., de eventuele aanduidingen (aard, karakteristieken, ligging in vlak en in opstand, profielen, enz.) die erop voorkomen en betrekking hebben op de ondergrondse hindernissen (kabels, leidingen, riolen, massieven, funderingen, enz.) of op bovengrondse hindernissen van welke aard ook, evenals eventuele topografische, geologische, hydrologische, pedologisch of andere inlichtingen die deel uitmaken van de documenten van de prijsaanvraag, worden door de Bouwheer aan de Inschrijver uitsluitend als aanwijzing verstrekt.
- b) De haalbaarheid van de vooropgestelde uitvoeringsmethoden en de risico-analyses onderzocht heeft. Indien de Inschrijver oordeelt dat één of meerdere uitvoeringsmethoden onuitvoerbaar zijn, zal hij hiervan melding maken in zijn offerte en dienaangaande een aangepaste uitvoeringsmethode voorstellen met een bijhorende prijs. Bij de bepaling van de uitvoeringsmethoden houdt de Inschrijver onder andere rekening met de vrijwaring van de noodzakelijke doorgangen voor de Betrokkenen.
- c) In de samenstelling van zijn offerte niet alleen rekening heeft gehouden met het Materieel, de verhandeling, het transport, de overnachtings-, maaltijd- en verplaatsingsvergoedingen, de werkrachten, maar ook met alle lasten en verplichtingen opgelegd door de arbeidswetgeving, de milieuwetgeving, de EU-Richtlijnen, de welzijnsreglementering, het algemeen reglement voor elektrische installaties, het Algemeen Veiligheidsreglement voor Fluxys en Fluxys LNG, de wettelijke arbeidsvoorwaarden en arbeidsduur, de fiscale en sociale zekerheidsverplichtingen, de verzekeringen, de veiligheidsvoorschriften van de Bouwheer, de belastingen, de taksen, enz. en kortom met om het even welke kosten die eigen zijn aan de uitvoering van de Werken, evenals met de herstellingskosten gedurende de waarborgtermijn en conform de Overeenkomst.
- d) De nodige onderzoeken met de Betrokkenen in verband met de ligging en de aard van de ondergrondse werkstukken heeft uitgevoerd, zelfs indien de Bouwheer hierover in de documenten van de prijsaanvraag informatie heeft gegeven, en hiermee rekening gehouden heeft bij de samenstelling van zijn offerte.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 25 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |


- e) In de samenstelling van zijn offerte rekening gehouden heeft met de topografische, geologische, pedologische en hydrologische karakteristieken van het gebied waarin de Werken moeten uitgevoerd worden.
- f) Zich heeft vergewist van de aard van de producten, vervoerd in de ondergrondse werkstukken en de hieruit voortvloeiende bijzondere voorzorgen die genomen moeten worden.
- g) In de samenstelling van zijn offerte rekening gehouden heeft met de risico's, wisselvalligheden en omstandigheden die de uitvoering van de Werken zouden kunnen beïnvloeden, zoals bijvoorbeeld Werken van andere aannemers, enz.
- h) Omstandig de uit te voeren hoeveelheden en de omvang van de te leveren Materialen heeft vastgesteld. De lengtes, hoeveelheden en schattende opmetingen die eventueel door de Bouwheer werden gegeven zijn geen gewaarborgde gegevens en moeten door de Inschrijver uitsluitend als aanwijzing worden beschouwd en indien noodwendig voor de goede uitvoering der werken worden geverifieerd. Zij kunnen geenszins door de Inschrijver tegen de Bouwheer worden ingeroepen.
- i) Uitdrukkelijk afziet van al zijn eigen algemene voorwaarden en/of bijzondere voorwaarden, waaronder en zonder hiertoe beperkt te zijn, de voorwaarden vermeld in marge en/of op de keerzijde van zijn brieven, bestekken, facturen, verklarende nota's, borderellen, plannen, of op hun aanhangsels.
- j) Ervan afziet prijsvermeerderingen of termijnverlengingen te vragen wanneer hij moeilijkheden of voorzienbare zichtbare en onzichtbare hindernissen ontmoet zoals, en zonder hiertoe beperkt te zijn :
- De uitgraving van de grond, de bronbemaling en de drooglegging;
 - De berijdbaarheid van de Bouwplaatsen;
 - Compacte lagen, aansluitingen van nutsleidingen en rioleringen in bebouwde zones of andere hindernissen, waterhoudende, onvaste, losse grond of drijfzand, plaatsing van beschoeiing voor het behoud van de sleufwanden of voor de veiligheid van de bestaande werkstukken en het personeel, en alle hindernissen die hem als professioneel aannemer, met ervaring in Werken in de ondergrond, bekend zouden moeten zijn;
 - Regen, sneeuw, vorst, wassen van water en andere ongunstige weersomstandigheden, bronvormingen, scheuren van de ondergrond, verhoging van de grondwaterlaag of wanneer hij speciale maatregelen moet treffen om de gevolgen van deze gebeurtenissen te verhelpen;
 - Onvolledigheid van de inlichtingen gegeven in de documenten van de prijsaanvraag, zoals beschreven in Artikel 4.3 van het onderhavige AB;
 - Invloed van de Werken van andere aannemers;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 26 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- Besluiten en verbodsbepalingen vanwege de bevoegde overheden;
 - Het bekomen van toelatingen voor het presteren van overuren;
 - Afkeuring van Werken door de Bouwheer en/of door de Externe Dienst voor Technische Controles.
- k) In zogenaamde gevallen van overmacht (zie Artikel 8.3.3 van het AB) zich ertoe verbindt alle maatregelen te treffen om ondanks alles de voorwaarden van de Overeenkomst zo veel mogelijk na te leven.
- l) Zich er toe verbindt de hierna volgende voorschriften voor aanvaarding van wijzigingen en/of Bijkomende Werken van de uitvoering van de Overeenkomst toe te passen :
- Vooraleer wijzigingen en/of Bijkomende Werken van de uitvoering van de Overeenkomst uit te voeren is een uitdrukkelijke Goedkeuring van de Bouwheer vereist. Deze Goedkeuring heeft enkel betrekking op de technische aspecten van de wijziging van de uitvoering van de Overeenkomst, houdt geen aanvaarding in van de hiermee mogelijk gepaard gaande kosten, prijsvermeerdering of vermindering en wordt ingeschreven in het werfboek waarvan sprake is in Artikel 8.9.2. Ze wordt schriftelijk bevestigd in het rapport van de eerstvolgende werfvergadering conform Artikel 8.10 van het onderhavige AB. Zonder deze Goedkeuring en de schriftelijke bevestiging ervan conform Artikel 8.10 kan de Contractant geen enkele aanspraak maken op een eventuele vergoeding voor het werk in kwestie;
 - Elke Goedkeuring van wijzigingen en/of Bijkomende Werken van de uitvoering van de Overeenkomst moet refereren naar een afzonderlijke offerte van de Contractant, die gebaseerd is op Eenheidsprijzen die voorkomen in de documenten van de Overeenkomst of indien deze onbestaande zijn, naar nieuwe overeen te komen Eenheidsprijzen. Deze Goedkeuring schept geen precedent voor andere Werken. De Contractant verbindt er zich toe binnen de kortst mogelijke termijn zijn aanbieding voor uitvoering van wijzigingen en/of Bijkomende Werken te laten geworden, zodat de Bouwheer de rechtvaardiging van de opgegeven wijzigingen en/of de Bijkomende Werken kan nagaan en tot een tegensprekelijke opmeting kan overgaan.
- m) Zich er toe verbindt om in spoedeisende gevallen en enkel op uitdrukkelijke vraag van de Bouwheer, onmiddellijk de nodige Bijkomende Werken uit te voeren. Elke uitvoering van Bijkomende Werken zal het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke prijsaanvraag en een schriftelijke Bestelling.
- n) Zich er toe verbindt geen meerprijs te vragen voor de uitgraving van rotsgrond bovenop de hiervoor reeds voorziene posten in borderel B1.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 27 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

o) Zich er toe verbindt de hierna volgende procedure voor klachten te aanvaarden :


- De Contractant kan enkel klachten indienen wanneer hij nalatigheden, vertraging of welke feiten ook ten laste van de Bouwheer kan bewijzen, en die voor hem oorzaak zouden zijn van een belangrijke vertraging of omvangrijk financieel nadeel met het oog op het verkrijgen van een verlenging van de uitvoeringstermijnen, een herziening van de Overeenkomst of een schadeloosstelling. De Contractant meldt elke klacht door middel van inschrijving in het werfboek zoals beschreven in Artikel 8.9.2 van het onderhavige AB en dit per aangetekend schrijven ter attentie van de Bouwheer, binnen de tien (10) Dagen na de feiten die er aan ten grondslag liggen of na de datum waarop de Contractant de omstandigheden had moeten kennen;
- Bij het niet respecteren van deze termijn is de klacht onontvankelijk. De Bouwheer bevestigt de ontvangst binnen de vijf (5) Dagen na de melding van de Contractant;
- Van zodra de Bouwheer de ontvangst bevestigt heeft, beschikt de Contractant over een termijn van veertien (14) Dagen om een volledig dossier in te dienen ter motivering van de klacht en met een raming van de geleden schade. Bij het niet respecteren van deze termijn wordt de klacht van rechtswege niet ontvankelijk;
- De Bouwheer deelt de Contractant zijn standpunt mee binnen de veertien (14) Dagen volgend op de ontvangst van het volledige dossier.

4.6 Onderzoek van de inschrijvingen

De Bouwheer behoudt zich het recht voor om :

- aan de ontvangen offertes geen gevolg te geven;
- de Werken volgens zijn belangen te verdelen, tenzij anders bepaald in het **[BB]**;
- de structuur van een tijdelijke vereniging of de eventuele leden binnen deze structuur te weigeren of te vervolledigen. Met de structuur wordt de verdeling van verantwoordelijkheden, interne of externe relaties bedoeld tussen de Inschrijver, die eventueel leider van een tijdelijke vereniging is, en zijn onderaannemers en/of de leden van de tijdelijke vereniging waarvan hij de leider is;
- een of meer Inschrijvers te verzoeken een nieuwe herziene of vervolledigde offerte voor te leggen;
- een nieuwe offerteaanvraag uit te schrijven.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 28 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Bouwheer kan vrij gebruik maken van al deze rechten zonder dat dit feit, onder welke vorm ook, aanleiding kan geven tot eisen voor schadevergoeding of vergoedingen ten bate van de Inschrijver en zonder dat hij zijn standpunt hoeft te rechtvaardigen. De Inschrijvers zijn door hun inschrijving gebonden gedurende een termijn van negentig (90) Dagen te rekenen vanaf de uiterste datum voor indiening van de inschrijvingen, zoals bepaald in de prijsaanvraag. De Bouwheer zal zijn Bestelling gunnen aan de Inschrijver(s) van wie de offerte door hem als de voordeligste wordt beschouwd zonder dat het noodzakelijk om de offerte met de laagste prijs gaat.

4.7 Aard van de Overeenkomst

4.7.1 Types van prijsbepaling

Het type van de Overeenkomst wordt bepaald in het **[BB]**. Men onderscheidt hierin de volgende mogelijkheden:

- Overeenkomst op basis van een Forfaitaire Prijs die alle Werken omvat;
- Overeenkomst op basis van een Eenheidsprijs;
- Gemengde Overeenkomst waarin de prijzen zijn vastgesteld volgens de twee voorgaande wijzen.

4.7.2 Prijsherzieningen

De Bestelling bepaalt of de prijs van de Overeenkomst tijdens de uitvoering ervan al of niet herzien baar is, overeenkomstig de schommelingen van de economische toestand. In regel zijn de prijzen vast en niet herzien baar tot het einde van de Werken.

Indien de prijsherziening van toepassing is:


- Wordt zij bij iedere Vorderingsstaat toegepast;
- Worden de te betalen sommen berekend door op het volgens de Overeenkomst vastgestelde bedrag van iedere Vorderingsstaat de volgende formule toe te passen :

$$P = p \left(a \frac{S}{S} + b \frac{I}{I} + c \right)$$

p = het volgens de Overeenkomst vastgestelde bedrag van de Vorderingsstaat.

P = het bedrag aangepast aan de schommelingen van de index met betrekking tot de lonen, sociale lasten en verzekeringen, evenals van de prijs der Materialen, grondstoffen en verbruiksprodukten.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 29 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

$$a \frac{s}{S}$$

Deze term van de herzieningsformule is gebaseerd op het gemiddelde uurloon, gevormd door het gemiddelde van de lonen van de geschoolde arbeiders, geoefende arbeiders en handlangers, zoals die door de collectieve overeenkomst van het Nationaal Paritair Comité van het Bouwbedrijf zijn vastgesteld, voor de categorie die overeenstemt met de plaats waar de Bouwplaats gelegen is. Wanneer de Bouwplaats van de aanneming zich uitstrekt over het grondgebied van gemeenten die bij verschillende categorieën zijn ingedeeld, worden de waarden **S** en **s** bepaald door de lonen van de gemeente die bij de hoogste categorie is ingedeeld. De lonen worden verhoogd met het aangenomen totaal percentage van de sociale lasten en verzekeringen.

$$a \frac{s}{S} :$$

In deze term:

S = het gemiddelde uurloon, van kracht tien (10) Dagen vóór de uiterste datum die voor het indienen van de inschrijvingen is vastgesteld, verhoogd met het aangenomen totaal percentage van de sociale lasten en verzekeringen op dezelfde datum.

s = hetzelfde gemiddelde uurloon van kracht op de aanvangsdatum van de in de Vorderingsstaat beschouwde maandperiode verhoogd met het aangenomen totaal percentage van de sociale lasten en verzekeringen op dezelfde datum.

a = een vaste wegingsfactor die van toepassing is op de lonen en die gespecificeerd wordt in de documenten van de prijsaanvraag.

$$b \frac{i}{I} :$$


i = het indexcijfer met betrekking tot de kalendermaand vóór de aanvangsdatum van de in de Vorderingsstaat beschouwde maandperiode.

I = het indexcijfer met betrekking tot de kalendermaand vóór de uiterste datum die voor het indienen van de inschrijvingen is vastgesteld.

b = een vaste wegingsfactor die van toepassing is op de index en die gespecificeerd wordt in de documenten van de prijsaanvraag.

De symbolen **i** en **I** vertegenwoordigen het maandelijks indexcijfer, berekend op basis van een jaarlijks verbruik van de voornaamste materialen en grondstoffen door het bouwbedrijf op de binnenlandse markt. De waarde ervan wordt maandelijks vastgesteld.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 30 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

$c =$ is een vaste wegingsfactor, gelijk aan 0,20, die niet voor herziening vatbaar is.

De waarden, toegekend aan de vaste wegingsfactoren, mogen in de loop van de Overeenkomst geen enkele wijziging ondergaan.

De herzieningsformule wordt als volgt uitgewerkt:

$$* \frac{s}{S} \text{ et } \frac{i}{I}$$

beide verhoudingen worden uitgedrukt in de vorm van een decimaal getal, dat hoogstens 5 decimalen omvat; de vijfde decimaal wordt met een eenheid verhoogd wanneer de zesde decimaal gelijk is aan of groter dan 5.

- * de producten van de vermenigvuldiging van de zo bekomen quotiënten met de waarde van de overeenkomstige parameters, worden met 5 decimalen uitgedrukt, de laatste decimaal wordt met een eenheid verhoogd wanneer de zesde decimaal gelijk is aan of groter dan 5.

4.7.3 Variante

De Inschrijver kan steeds een variante indienen wanneer een opportuniteit zich aandient. De Inschrijver mag een alternatieve prijs voorstellen gebaseerd op een voor hem geoptimaliseerde planning.

4.7.4 Overuren en uitvoering van werken op rustdagen


Uitvoering van Werken op zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen en buiten de normale werkuren van de Bouwplaats (die de Contractant op eenvoudig verzoek kan opvragen bij de Bouwheer) is enkel toegelaten mits uitdrukkelijke Goedkeuring van de Bouwheer.

Deze toelating dient minstens (achtenveertig) 48 uur vóór de start van de Werken aan de Bouwheer te worden aangevraagd. Deze Werken kunnen echter geen voorwerp uitmaken van enig prijssupplement te betalen door de Bouwheer. Hetzelfde geldt voor Werken die voortvloeien uit de aard van de Bouwplaatsen of uit onderbrekingen omwille van weersomstandigheden.

Ingeval van uitvoering van Werken op zondagen of wettelijke feestdagen dient tevens vooraf een bewijs van de melding hiervan aan de sociale inspectiediensten voorgelegd te worden aan de Bouwheer.

Indien overuren gepresteerd moeten worden, vallen alle bijkomende kosten voor toezicht en controle op de Werken ten laste van de Contractant. Deze kosten worden automatisch afgehouden van het bedrag van de Vorderingsstaat.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 31 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

4.8 Documenten van de Overeenkomst en wettelijke bepalingen

De Werken dienen te worden uitgevoerd overeenkomstig de hierna vermelde documenten, wettelijke bepalingen en reglementen aangevuld met hun bijlagen, aanhangsels en andere documenten waarnaar zij rechtstreeks of onrechtstreeks verwijzen. Deze maken integraal deel uit van de Overeenkomst, zonder dat deze opsomming limitatief kan geïnterpreteerd worden:

- De Bestelbrief;
- De plannen en stuklijsten;
- Het Bijzonder Bestek met het VGM-plan;
- De Bijlage Instructierecht;
- Het Algemeen Bestek;
- Het Technisch Bestek;
- De catalogus van de External Standard Services voor Werken – Meetmethode voor hoeveelheden;
- De standaardplannen van de Bouwheer;
- De prijsboderellen;
- Het Algemeen Veiligheidsreglement voor Fluxys en Fluxys LNG;
- De Wetgeving en reglementering zoals bepaald in Artikel 5.2.2 van het AB;
- De bijzondere instructies van de Externe Dienst voor Technische Controles;
- De inschrijving van de Contractant met eventuele bijvoegsels en aanhangsels.

Deze documenten dienen in hun onderling verband te worden beschouwd en geïnterpreteerd.


In geval van dubbelzinnigheid of verschil hebben de bepalingen van de documenten voorrang in de volgorde zoals bepaald in de Bestelbrief, behalve in geval van dwingende wets- of decretale bepalingen. De Inschrijver verklaart uitdrukkelijk inlichtingen te hebben ingewonnen omtrent deze verschillende documenten, ze goed te kennen en zich er uitsluitend aan te houden. Deze documenten zijn op aanvraag beschikbaar ter inzage bij de Bouwheer.

Specifieke clausules die eventueel op de documenten van de Contractant worden vermeld en die van de documenten van de Bouwheer afwijken, worden geenszins aanvaard, behoudens wanneer ze door de Bouwheer formeel en uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard. In het bijzonder, wordt hierbij herhaald dat de verwijzing naar algemene voorwaarden van de Contractant vermeld op prestatiebladen, facturen of eender welk ander document opgesteld door de Contractant, zelfs als zulk document werd ondertekend door de Bouwheer, kan in geen geval worden aanvaard of de volgorde van documenten wijzigen die hierboven wordt bepaald.

4.9 Sluiten van de Overeenkomst

De datum waarop de Overeenkomst wordt gesloten is in alle gevallen deze waarop de Bestelbrief aan de post of aan een vertegenwoordiger van de Contractant tegen ontvangstbewijs werd bezorgd. De Inschrijver mag de Overeenkomst niet weigeren indien de Bestelling geplaatst werd binnen de termijn waarin het Artikel 4.6 van het AB voorziet.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 32 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Contractant dient aan de Bouwheer een bericht van ontvangst te laten worden binnen de twee (2) weken na verzending van de Bestelbrief, behoorlijk gedateerd en ondertekend, als aanvaarding zonder voorbehoud van de clausules van de Overeenkomst. Indien de Contractant de Werken aanvat zonder het bewijs van ontvangst van de Bestelbrief te hebben teruggezonden wordt hij geacht zonder enig voorbehoud de bepalingen van de Overeenkomst aanvaard te hebben.

De Bouwheer behoudt zich het recht voor de aanvaarding van de Contractant als nietig te beschouwen indien hij dit bericht van ontvangst niet heeft ontvangen binnen de bovenvermelde termijn van twee (2) weken of indien het enig voorbehoud bevat.

Geen enkele gevolgtrekking mag worden gemaakt of erkenning worden verondersteld wegens het uitblijven van reactie van de Bouwheer over het ontvangstbericht van de Contractant.

4.10 Afstand of overdracht van de Overeenkomst

De Contractant mag de Overeenkomst niet afstaan of overdragen aan een derde, noch geheel noch gedeeltelijk, noch enig belang afstaan dat in de Overeenkomst is bevat, zonder de voorafgaandelijke Goedkeuring van de Bouwheer.

4.11 Vereniging van aannemers

Wanneer de Overeenkomst met een vereniging zonder rechtspersoonlijkheid is gesloten, zijn de vennoten onverdeeld en hoofdelijk aansprakelijk voor alle contractuele verplichtingen die bij de Overeenkomst aan de Contractant zijn opgelegd.

De offerte vermeldt of de Overeenkomst door een vereniging zonder rechtspersoonlijkheid zal worden uitgevoerd. De vennoten duiden één van hen aan die hen met een algehele volmacht bij de Bouwheer vertegenwoordigt en de coördinatie van het uitvoeren van de Overeenkomst waarborgt.


Zodra de Overeenkomst is gesloten, is het strikt verboden de vereniging te wijzigen of, wanneer het om één enkele Contractant gaat, zich met andere aannemers te verbinden zonder voorafgaandelijke Goedkeuring van de Bouwheer.

4.12 Onderaanneming

De Contractant mag een gedeelte van de Overeenkomst pas in onderaanneming uitgeven na voorafgaandelijke Goedkeuring van de Bouwheer. Zonder deze toelating kan de Bouwheer deze delen verwerpen zonder dat de Contractant recht heeft op enige schadevergoeding.

Bij het indienen van zijn offerte laat de Contractant de Bouwheer schriftelijk weten voor welke gedeelten hij de toelating tot onderaanneming vraagt en welke firma's hij als onderaannemers voorstelt. Maximaal vijftig per cent (50 %) van de totaalprijs van de Werken mag in onderaanneming worden uitgegeven.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 33 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Bouwheer kan bepaalde onderaannemers weigeren zonder dat hij zijn beslissing hoeft te rechtvaardigen. Het feit dat de Contractant een gedeelte van zijn verbintenissen aan derden toevertrouwt, ontslaat hem niet van zijn verantwoordelijkheden ten opzichte van de Bouwheer. Deze laatste erkent geen enkele contractuele band met deze derden, zelfs indien voorafgaandelijk Goedkeuring werd gegeven. De Contractant blijft integraal en persoonlijk aansprakelijk voor de delen van de Bestelling die in onderaanneming gegeven worden.

De Contractant verbindt zich ertoe dat de onderaannemers zelf het aan hen toevertrouwde gedeelte van de Overeenkomst uitvoeren zonder een beroep te doen op onderaannemers van het tweede niveau, tenzij voorafgaand schriftelijk akkoord van de Bouwheer vooraleer de Werken aanvangen. In het geval dat de Bouwheer zijn akkoord heeft gegeven over een onderaannemer van het tweede niveau, worden alle bepalingen uit de Overeenkomst die op de onderaannemer van toepassing zijn, ook van toepassing op de onderaannemer van het tweede niveau.

De Contractant verbindt zich ertoe alle voorschriften eigen aan de Overeenkomst die door de Bouwheer geëist worden op een gelijke wijze aan de onderaannemer op te leggen. De Bouwheer kan de voorlegging van het bewijs van naleving van die verbintenis vragen. De Contractant dient er zich ook voorafgaand van te vergewissen dat de onderaannemer geen sociale of fiscale schulden heeft.


De Contractant verbindt zich ertoe alle nodige wettelijke en contractuele verplichtingen jegens zijn onderaannemers na te komen, in het bijzonder de betaling van facturen voor geleverde prestaties. Hij verklaart hierbij uitdrukkelijk de Bouwheer te vrijwaren in geval van rechtstreekse vorderingen van de onderaannemer *sensu* artikel 1798 van het Burgerlijk Wetboek. In geval de Bouwheer zou worden verplicht om bedragen rechtstreeks te betalen aan de onderaannemer zullen deze bedragen automatisch in mindering worden gebracht van de bedragen verschuldigd aan de Contractant.

4.13 VCA-certificaat

De Contractant dient in het bezit te zijn van een geldig, aan hem toegekend VCA-certificaat of gelijkwaardig. Dit certificaat zal een omschrijving bevatten van de werkzaamheden waarvoor dit certificaat geldig is evenals de uitgiftedatum en de geldigheidstermijn. Dit certificaat zal deel uitmaken van het inschrijvingsdossier van de Contractant, dat wordt ingediend tijdens de offertefase.

De onderaannemers die door de Contractant zijn opgegeven in zijn inschrijvingsdossier dienen ook in het bezit te zijn van een geldig certificaat zoals hiervoor vermeld. Indien de Contractant een onderaannemer wenst in te zetten die niet vermeld is in het inschrijvingsdossier, zal hij hiervoor een schriftelijk verzoek richten aan de Bouwheer met bijgevoegde kopie van het certificaat van de onderaannemer. De Bouwheer zal binnen de vijf (5) werkdagen na ontvangst het verzoek beantwoorden.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 34 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Indien de Contractant beroep wenst te doen op een onderaannemer die niet in het bezit is van een geldig certificaat, dient deze, voor de aanvang van de Werken, het document "Intentieverklaring Veiligheid" te ondertekenen, waardoor de onderaannemer zich akkoord verklaart om het Algemeen Veiligheidsreglement voor Fluxys en Fluxys LNG en het Algemeen Bestek van de Bouwheer op te volgen. Een onderaannemer die weigert dit document te ondertekenen wordt de toegang tot de Bouwplaats ontzegd.

In ieder geval blijft de Contractant integraal en persoonlijk aansprakelijk ten aanzien van de Bouwheer voor de naleving van bovenvermelde regels en de bestekken, door zijn onderaannemers.

4.14 Tekortkoming van de Contractant i.v.m. de veiligheidsverplichtingen

Als de Bouwheer een tekortkoming vanwege de Contractant vaststelt i.v.m. zijn wettelijke of contractuele veiligheidsverplichtingen, heeft de Bouwheer het recht om:

- ofwel ambtshalve de Overeenkomst te ontbinden en van de Contractant schadevergoeding te eisen;
- ofwel een dwangsom van hem te eisen na een ingebrekestelling van de Contractant die zonder gevolg is gebleven, volgens Artikel 9.3.5 van het AB.

Dit Artikel doet geen afbreuk aan de rechten van de Bouwheer die voorzien zijn in andere bepalingen van het AB ingeval van inbreuk op welzijns-, veiligheids- of milieuvoorschriften.

4.15 Persoonlijke beschermingsmiddelen

De Contractant dient ervoor te zorgen dat alle personeelsleden en onderaannemers ten allen tijde gebruik maken van de gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's).

4.16 Verblijfplaats en domicilie van de Contractant


De Contractant of zijn afgevaardigde dient een domicilie te kiezen in België. Hij is verplicht over een kantoor te beschikken uitgerust met een telefoon en e-mail. Alle kennisgevingen van de Bouwheer moeten geldig kunnen worden bezorgd op dat domicilie of in dat kantoor, tegen ontvangstbewijs ondertekend door de Contractant of zijn afgevaardigde, of per aangetekend schrijven.

4.17 Fiscale en/of sociale schulden van de Contractant

De Contractant zal erover waken geen sociale of fiscale schulden te hebben en zal zich schikken naar de huidige bepalingen (en eventuele latere aanpassingen) van het Koninklijk Besluit nr. 1 van 29 december 1992 (BTW), de Wet van 27 juni 1969 – artikel 30Bis en artikelen 400 tot en met 408 van het Wetboek der Inkomstenbelasting.

In geval van sociale en/of fiscale schulden, zal de Bouwheer de bedragen, die hij moet storten aan de RSZ (thans vijftig procent (35%), eventueel te verminderen bij voorlegging van het attest door de Contractant) en/of aan de FOD Financiën (thans vijftig procent (35 %),

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 35 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

eventueel te verminderen bij voorlegging van het attest door de Contractant) afhouden van de bedragen verschuldigd aan de Contractant.

De Bouwheer kan de Bestelling van rechtswege verbreken zonder hiervoor een schadeloosstelling verschuldigd te zijn als de Contractant zich niet houdt aan bovenvermelde bepalingen.

4.18 Bankgarantie

Binnen de eenentwintig (21) Dagen na de verzendingsdatum van de Bestelling zal de Contractant aan de Bouwheer één of meerdere bankgaranties op eerste verzoek overmaken, in totaal ter waarde van vijftien percent (15 %) van het bedrag van de Bestelling, indien het bestelbedrag 75 000 EUR overschrijdt.

Indien geen bankgaranties op eerste verzoek binnen de bovenvermelde termijn van eenentwintig (21) Dagen worden gesteld, kan de Bouwheer beslissen dat de Overeenkomst wordt geannuleerd. Onverminderd het voorgaande kan de Bouwheer eveneens op elk ogenblik deze bankgarantie vervangen of aanvullen door afhouding op de facturen van de Contractant.


Vijf percent (5 %) van het bedrag van de Overeenkomst zal normaal vrijgemaakt worden binnen de maand die volgt op de voorlopige oplevering.

Tien percent (10%) van het bedrag van de Overeenkomst zal normaal vrijgemaakt worden binnen de maand die volgt op de definitieve oplevering.

Alle bankgaranties dienen te worden afgeleverd door een door de Bouwheer te aanvaarden Belgische eersterangs bank of door een Belgisch filiaal van een buitenlandse bank, ingeschreven bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA). De bankgarantie is niet rentegevend. Het bedrag van de bankgarantie wordt aangepast, conform voormelde bepalingen, telkens het bedrag van de Bestelling wordt aangepast tijdens de duurtijd van de Overeenkomst.

Naarmate over de bankgarantie wordt beschikt, dient de Contractant ze aan te vullen. Onderhavig Artikel doet geen afbreuk aan het recht van de Bouwheer om schadevergoedingen en interesten te vorderen van de Contractant, conform de Overeenkomst.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 36 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

4.19 Documenten door de Bouwheer aan de Contractant verstrekt

Op het ogenblik van de prijsaanvraag, vóór of bij het sluiten van de Overeenkomst, evenals tijdens de uitvoering van de Werken, bezorgt de Bouwheer aan de Contractant in de mate van het mogelijke:

- een kopie van de documenten ontvangen van de Betrokkenen die de voorwaarden bevatten waarop de Werken zijn toegelaten en waaraan de Contractant zich dient te houden;
- een kopie van de documenten, plannen, berekeningsnota's, ... uitgaande van leveranciers, die hij nodig acht voor de goede uitvoering en de goede coördinatie van de verschillende delen van eenzelfde werk.


De documenten en specificaties betreffende het Materiaal dat door de Bouwheer geleverd wordt aan de Contractant, met uitzondering van de stuklijsten van de Bouwheer, zijn noch bij de prijsaanvraag noch bij de Bestelbrief gevraagd maar kunnen geraadpleegd worden bij de Bouwheer op aanvraag van de Contractant.

Van de Contractant die documenten niet zou aangevraagd hebben zal men veronderstellen dat hij de inhoud ervan kent of niet nodig acht voor de uitvoering der Werken en hij bijgevolg hiervoor geen enkel prijssupplement of termijnverlenging zal vragen.

4.20 Orderbevestiging

De Contractant dient de orderbevestiging (i.e. het duplicaat van de Bestelling of de Overeenkomst) binnen twee (2) weken na ontvangst, terdege en rechtsgeldig ondertekend voor akkoord en zonder voorbehoud, terug te sturen naar de Maatschappelijke Zetel van de Bouwheer - Departement "Procurement". De ondertekening van de orderbevestiging door de Contractant zal gelden als aanvaarding van de inhoud van de Bestelling, zowel wat de voorwaarden omschreven in dit AB betreft, als de bijzondere voorwaarden in het bestellingsdocument.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 37 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

5 Verantwoordelijkheden

5.1 Algemene zorgvuldigheidsplicht

De Contractant zal zijn verbintenissen nakomen met de nodige zorgvuldigheid en voorzichtigheid, zoals een goed professioneel, conform alle toepasselijke voorschriften en binnen de opgelegde tijdsduur.

5.2 Algemene verantwoordelijkheden

5.2.1 Omschrijving

De Contractant is de enige verantwoordelijke voor de goede uitvoering van de prestaties, leveringen en/of Werken. De Contractant dient voor de leiding ervan te zorgen, hetzij persoonlijk, hetzij door tussenkomst van een afgevaardigde die hem kan vervangen en die volmacht heeft om in zijn naam en voor zijn rekening te handelen, ten einde geen enkele verrichting te vertragen of te onderbreken door de afwezigheid van de Contractant.

Ingeval de Contractant genoodzaakt zou zijn uitrustingen of werktuigen te gebruiken die aan de Bouwheer toebehoren, zal de Contractant voor dit gebruik steeds het voorafgaand akkoord moeten krijgen van de Bouwheer en zal de Contractant hiervoor steeds de volledige verantwoordelijkheid dragen. De Contractant verbindt zich ertoe de nodige voorzorgsmaatregelen te treffen om elk ongeval te vermijden. Bovendien moet de Contractant nagaan of de uitrusting die te zijner beschikking wordt gesteld, in goede staat is en overeenstemt met het Werk dat moet worden uitgevoerd.

De Contractant is volledig aansprakelijk voor alle ongevallen of schade die door zijn toedoen, door zijn onderaannemers, zijn personeel of zijn Materieel veroorzaakt worden. De Bouwheer draagt geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de uitvoering der Werken. Behoudens in geval van opzettelijke fout vanwege de Bouwheer, doet de Contractant door zijn inschrijving afstand van verhaal tegenover de Bouwheer met betrekking tot elke aansprakelijkheid.


De Contractant is ten opzichte van de Bouwheer verantwoordelijk voor alle Werken die door hem of door zijn onderaannemers uitgevoerd worden. Hij neemt op eigen verantwoordelijkheid en op zijn kosten alle noodzakelijke maatregelen om het behoud en de integriteit van de bestaande constructies en bouwwerken te waarborgen. Hij neemt eveneens alle voorzorgen, rekening houdend met de omstandigheden, om onder andere de naburige eigendommen en kunstwerken te vrijwaren en om te vermijden dat er eender welke overlast zou ontstaan.

Ten opzichte van derden blijft de Contractant verantwoordelijk voor alle schade, rechtstreekse en/of onrechtstreekse, die uit de uitvoering van de Werken voortvloeit.

Er wordt in geen geval afbreuk gedaan aan de aansprakelijkheid van de Contractant door:

- het feit dat hij uitvoeringsmiddelen aanwendt die aan andere ondernemingen toebehoren;
- het feit dat de Bouwheer bevestigt dat het dossier volledig is op administratief vlak;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 38 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- het feit dat de Bouwheer toezicht en/of controle van de Werken laat uitvoeren;
- vergetelheden, onnauwkeurigheden of fouten in de informatie, die door de Bouwheer slechts bij wijze van inlichting worden gegeven en die de Contractant moet nagaan of aanvullen.

In geen geval mag de Bouwheer verantwoordelijk worden gesteld voor een diefstal begaan in haar installaties ten nadele van de Contractant of van zijn eventuele onderaannemers.

Het is aan de aangestelden, werknemers of afgevaardigden van de Contractant en van zijn eventuele onderaannemers streng verboden buiten de Bouwplaats van de aanneming te komen.


5.2.2 Wetgeving en reglementering

De Contractant verbindt er zich toe om, in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst en, in het algemeen, bij de uitvoering van zijn activiteiten, het geheel van wettelijke en reglementaire verplichtingen die op hem en zijn activiteiten van toepassing zijn na te leven, en meer bepaald de verplichtingen inzake (niet limitatieve lijst) :

- de arbeidsongevallen en de ongevallen op de weg van en naar het werk;
- het arbeiders- en bediendencontract;
- de maatregelen genomen in de strijd tegen koppelbazen, waaronder:
 - de verplichting om alle Werken en (onder)aannemers te melden aan de RSZ vóór de Werken van start gaan (door middel van een elektronische melding "30bis" via de site van de RSZ);
 - de verplichting om de personen aanwezig op bepaalde werven dagelijks te registreren vóór ze aan het werk gaan en die registratiegegevens via de daartoe voorziene registratiekanalen door te geven aan de RSZ ("checkin@work"), in overeenstemming met de regels inzake bescherming van persoonsgegevens;
 - de inhoudingsplicht op facturen van (onder)aannemers met sociale of fiscale schulden;
 - het verbod op terbeschikkingstelling van werknemers.
- de regels inzake arbeidsduur;
- de betaling van de lonen van zijn werknemers en het respecteren van de toepasselijke minimumlonen.

De Bouwheer wijst de Contractant er uitdrukkelijk op dat inlichtingen betreffende het verschuldigde loon zijn opgenomen op de volgende website van de FOD WASO: <https://www.minimumlonen.be> en op de website van de FOD WASO zelf: www.werk.belgie.be. De Contractant bevestigt dat hij het verschuldigde loon aan zijn werknemers betaalt en zal betalen. De Contractant zal er meer in het bijzonder ook op toezien dat er wordt overgegaan tot tijdige betaling van alle sommen die zijn verschuldigd aan de RSZ en van iedere belasting zoals btw, bedrijfsvoorheffing, vennootschapsbelasting (etc.).

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 39 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- de verplichtingen inzake het verblijf, de tewerkstelling en de sociale zekerheid van personen op het Belgische grondgebied.

De Contractant garandeert aan de Bouwheer dat hij geen buitenlandse arbeidskrachten tewerkstelt of zal tewerkstellen die op illegale wijze verblijven in België.


De Contractant garandeert dat elke buitenlandse persoon die ingezet wordt voor de uitvoering van de Werken in België op wettige wijze wordt tewerkgesteld en dat (a) de verplichte arbeidsvoorwaarden ingeval van detachering naar België (toepasselijk vanaf de eerste dag van tewerkstelling in België) en (b) de bijkomende verplichte arbeidsvoorwaarden ingeval van detachering naar België voor meer dan een jaar zullen nageleefd worden.

De Contractant verbindt er zich toe dat voor elke buitenlandse persoon die ingezet wordt voor de uitvoering van de Werken in België tijdig een Limosa-melding (L1) zal gedaan worden en tijdig een A1-formulier (of indien toepasselijk, een "certificate of coverage") zal bekomen worden.

Indien de Contractant personen uit het buitenland inzet voor de uitvoering van de Overeenkomst, zal hij deze personen verplichten te allen tijde, ook op de werkplaats, in het bezit te zijn van de identiteitskaart of paspoort, een rechtsgeldig L1-formulier, een rechtsgeldig A1-formulier (of indien toepasselijk, een rechtsgeldig "certificate of coverage") en, indien toepasselijk, de verblijfsdocumenten en de arbeidsvergunning of beroepskaart. De Bouwheer kan op elk ogenblik de onmiddellijke voorlegging van deze documenten vragen aan de betrokken personen en een kopie nemen van deze documenten.

- het verplicht bezit van alle personen op de Bouwplaats van hun elektronische identiteitskaart (of, indien ze niet beschikken over een elektronische identiteitskaart, een ander officieel identificatiedocument met foto);
- de Europese wetgeving en inzonderheid de EU-Richtlijnen inzake opdrachten in de gasector, omgezet naar Belgisch recht, die desgevallend van toepassing zouden zijn;
- de wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen;
- de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 19 maart 2017 betreffende de veiligheidsmaatregelen inzake de oprichting en de exploitatie van installaties voor vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen;
- de bijkomende ministeriële instructies;
- de ordonnantie betreffende de coördinatie en organisatie van Werken op het openbaar domein in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van


| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 40 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen;

- de Standaardbestekken:
 - * het Handvest "Verzorgde Werken" van het Hoofdstedelijk Gewest;
 - * het Standaardbestek 250 voor de wegenbouw van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap;
 - * het type bestek 200 van de Vlaamse Gemeenschap;
 - * « le Cahier des Charges Type Qualiroutes du Service public de Wallonie »;
 - * de omzendbrief Nr 512-107 van 12 maart 1985 van het Ministerie van Openbare Werken « Praktische leidraad ter voorkoming van schade aan ondergrondse installaties in hun nabijheid uitgevoerde werken », laatste uitgave;
 - * het Standaardbestek 230 voor de waterbouw van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap - Administratie Waterwegen en Zeewezen;
 - * het type bestek TB 2000 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
 - * « le document de référence Qualiroutes – A – 5 "Code de bonne pratique pour la prévention des dégâts aux installations souterraines à l'occasion de travaux exécutés à proximité de celles-ci " (Code de bonne pratique "impétrants") »;
 - * de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen van april 2001.
- de reglementering inzake welzijn op het werk, waaronder:
 - * de Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;
 - * de Codex van 28 april 2017 over het welzijn op het werk;
 - * het Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen;
 - * het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB).
- het Algemeen Reglement voor Elektrische Installaties (AREI);
- de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en van het Koninklijk Besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen (ladingzekering);
- de milieureglementering;
- de regelgeving inzake milieueffectrapportage (MER/EIE), waar toepasselijk;
- de in de documenten vermelde Internationale, Europese en Belgische Normen;
- de waterwinningswetgeving;
- de afvalstoffenwetgeving;
- op het grondgebied van het Vlaamse gewest, de "codes van goede praktijk voor het werken met uitgegraven bodem" van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest (OVAM), editie januari 2004 en addenda;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 41 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- de verplichtingen opgelegd in het kader van de bestrijding van pandemieën.

Het bewijs van naleving van voormelde wetgeving en reglementering dient te worden geleverd op vraag van de Bouwheer.

De niet-naleving van dit Artikel 5.2.2 door de Contractant of door diens onderaannemers wordt beschouwd als een niet-nakoming van de verbintenissen, die kan leiden tot de toepassing van Artikel 1. Dit Artikel doet geen afbreuk aan de rechten van de Bouwheer die voorzien zijn in andere bepalingen van het AB als het inbreuken op veiligheids-, milieu- of welzijnsregels betreft.

Indien de Bouwheer kosten zou oplopen door de niet-naleving van dit Artikel 5.2.2 door de Contractant of door diens onderaannemer(s) (bv. kosten voortvloeiend uit vertraging van de Werken), zal de betrokken Contractant deze kosten vergoeden aan de Bouwheer.

Niets in dit AB zal de Bouwheer verantwoordelijk of aansprakelijk maken voor de niet-naleving door de Contractant of diens onderaannemers van de verplichtingen vermeld in dit Artikel 5.2.2. Indien de Bouwheer wettelijk zou verplicht worden om enig loon of enige sociale zekerheidsbijdragen of belastingen (met inbegrip van intresten en boetes) te betalen die verschuldigd zijn door de Contractant of diens onderaannemers, zal de Contractant de Bouwheer vrijwaren en schadeloos stellen voor dergelijke kosten.

De Contractant en zijn onderaannemers dienen kennis te nemen van de NAVB-dossiers uitgebracht door het Nationaal Actiecomité voor Veiligheid en Hygiëne in het Bouwbedrijf (NAVB).


5.2.3 Verwerking van persoonsgegevens

Indien en voor zover de Partijen, in het kader van de Overeenkomst, persoonsgegevens verwerken, dan zullen zij daarbij hun respectieve verplichtingen onder de toepasselijke gegevensbeschermingswetgeving (incl. de Algemene Verordening Gegevensbescherming 2016/679) naleven.

De Bouwheer behoudt zich het recht voor om, in het kader van de Overeenkomst, persoonsgegevens betreffende het personeel van de Contractant te verwerken voor het beheer en de uitvoering van de Overeenkomst tussen de Contractant en de Bouwheer en voor facturatie doeleinden. De Contractant verbindt zich ertoe om (i) aan diens personeel alle door de toepasselijke gegevensbeschermingswetgeving vereiste informatie te verstrekken betreffende deze verwerking en (ii) erover te waken dat er steeds een rechtsgrond is voor deze verwerking. Dezelfde verplichting geldt ten aanzien van de Bouwheer, indien en voor zover de Contractant, in het kader van de Overeenkomst, persoonsgegevens verwerkt van het personeel van de Bouwheer.

Indien en voor zover de Contractant, in het kader van de Overeenkomst, persoonsgegevens zal verwerken als verwerker ten behoeve van de Bouwheer, dan verbinden de Partijen zich ertoe een afzonderlijke verwerkingsovereenkomst te sluiten, die als bijlage aan de Overeenkomst wordt gevoegd.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 42 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

5.2.4 Kennis van de veiligheidsvoorschriften

De Contractant verklaart dat de werknemers de nodige opleiding, beroepservaring en lichamelijke geschiktheid bezitten om de hen opgelegde taken, inclusief de verantwoordelijkheden bij veiligheidsfuncties, uit te voeren en het bijhorend Materieel te gebruiken en te bedienen op een volstrekt veilige wijze.

De Contractant en zijn onderaannemers dienen het getuigschrift "Kennis van de veiligheidsvoorschriften" (Veiligheidscommitment) ondertekend voor akkoord ter attentie van de Bouwheer toe te sturen.

De Contractant is wettelijk verplicht alle nodige veiligheidsinformatie te verschaffen aan zijn personeel en dat van zijn onderaannemers. Bovendien is de Contractant verplicht te controleren dat iedereen de gegeven instructies ten volle begrepen heeft.

Zoals voor zijn eigen personeel draagt de Contractant de volle verantwoordelijkheid voor het personeel van zijn onderaannemers en leveranciers die op de Bouwplaats tewerkgesteld worden.

Ook voor deze personen zal de Contractant de nodige Veiligheidsvoorlichtingen, Toolboxmeetings en controles organiseren.

Indien blijkt dat bepaalde personen, ondanks het bijwonen van een Veiligheidsvoorlichting en Toolboxmeeting, geen grondige kennis van de kwaliteits- en veiligheidsvoorschriften hebben, zullen zij opnieuw aan een Veiligheidsvoorlichting, Start/werkvergadering en/of Toolboxmeeting moeten deelnemen alvorens zij terug op de Bouwplaats tewerkgesteld worden.

5.2.5 Schade ten gevolge van de Werken


5.2.5.1 Schade aan privé-domeinen binnen de grenzen van de werkstrook

De vergoedingen die verschuldigd zijn voor het vestigen van de erfdienstbaarheden evenals de rechtstreekse schade aan culturen, de normale structuurschade en de transacties die eruit voortvloeien vallen ten laste van de Bouwheer, voorzover de globale duur van de verschillende fasen van de Werken het maximum niet overschrijdt dat wordt bepaald in het TB. Uitzonderlijke en bijkomende structuurschade, zoals bepaald onder Artikel 8.18 van het AB, is ten laste van de Contractant.

Ongeacht de herstelling van de plaatsen waarvan sprake in het TB, doc. nr 4.90000/00015, deel 15, en waarvoor de kosten voor herstelling vervat zijn in prijsborderel A, is elke bijkomende schade ten laste van de Contractant, zoals en zonder hiertoe beperkt te zijn :

- elke beschadiging van draineernetten, bronnen, leidingen, buizen, kabels en van elke ondergrondse of bovengrondse hindernis, al dan niet vermeld in de documenten van de Overeenkomst;
- alle grond- en ondergrondverzakkingen;
- schade voortvloeiend uit de afsluiting van de toegangen tot gebouwen;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 43 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- schade aan drinkbakken of weiden of voortvloeiend uit de afdwaling van vee ingevolge een tekortkoming van de Contractant;
- schade voortvloeiend uit verhindering of storing van Werken uitgevoerd door andere aannemers op of in de nabijheid van de Bouwplaats, al dan niet op vraag van de Bouwheer;
- schade voortvloeiend te wijten aan opbrengst verliezen op de pacht van de jacht veroorzaakt door termijn overschrijding;
- bijkomend cultuurverlies en eventuele andere schade wegens overschrijding van de bezettingsduur per deeltracé.

De vergoeding voor alle bijkomende structuur-, cultuur- en andere schade ten laste van de Contractant wordt verrekend op basis van de overeenkomstprotocollen die de Bouwheer met de verschillende landbouworganisaties heeft afgesloten. De vergoeding voor alle bijkomende schade in bosgebied ten laste van de Contractant wordt verrekend op basis van het overeenkomstprotocol dat de Bouwheer heeft afgesloten met de bosbouworganisaties. De overeenkomstprotocollen zijn bij de Bouwheer op aanvraag verkrijgbaar.

5.2.5.2 Schade aan privé-domeinen buiten de grenzen van de werkstrook

Buiten de grenzen van de werkstrook valt alle rechtstreekse of onrechtstreekse schade, zoals structuur- en cultuurschade, onbeperkt ten laste van de Contractant, welke ook de oorzaak ervan is. De volgende gevallen worden in het bijzonder onderscheiden, zoals en zonder hiertoe beperkt te zijn :

- de schade veroorzaakt aan de aanpalende gronden, aan de bezetters en/of eigenaars van de grond en van de ondergrond, evenals van de gebouwen en installaties die er zich bevinden, waarop of waarin of in de nabijheid waarvan de Werken worden uitgevoerd;
- de schade veroorzaakt aan culturen, gewassen, gebouwen en andere eigendommen ingevolge de grondwaterspiegelverlaging.


De Contractant dient de Bouwheer zonder uitstel te verwittigen wanneer hij de grenzen van de werkstrook overschrijdt. De opmeting van deze schade wordt tegensprekelijk opgemaakt door de Contractant samen met de Bouwheer. Deze laatste voert rechtstreeks de betalingen uit aan de rechthebbenden. Deze vergoedingen worden automatisch afgetrokken van de vorderingsstaten van de Contractant en verrekend zoals vermeld in Artikel 5.2.5.1 van het AB.

5.2.5.3 Schade aan openbare domeinen

Op openbare domeinen worden de grenzen van de werkstrook in elk geval vastgesteld op initiatief van de Contractant in overeenkomst met de Betrokkenen en de Bouwheer.

Alle kosten die hieruit voortvloeien vallen volledig ten laste van de Contractant, zoals en zonder hiertoe beperkt te zijn :

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 44 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- huren van terreinen, kosten met betrekking tot het gebruik van de wegen, de tijdelijke omleggingen ervan en de herstellingen;
- schade veroorzaakt aan voertuigen van derden wegens een slechte signalisatie of een gebrekkige herstelling van de plaatsen;
- schade voortvloeiend uit alle overtredingen van de geldende reglementen.

5.2.5.4 Schade aan eigendommen

De Contractant heeft de plicht elke beschadiging van eigendommen, zowel van de Bouwheer als van Betrokkenen, onmiddellijk te melden aan de Bouwheer en aan de eigenaar.

In dit geval zullen de Werken ter hoogte van de beschadiging gestaakt worden tot een tegensprekelijke vaststelling met alle Betrokkenen uitgevoerd werd en de uitdrukkelijke toelating tot verder uitvoeren van de Werken gegeven werd door de Bouwheer.

5.2.5.5 Schade aan eigendommen van de Bouwheer

De Bouwheer behoudt zich het recht voor om de werfactiviteiten gedeeltelijk of volledig stop te zetten voor een bepaalde duur indien vastgesteld wordt dat schade werd toegebracht aan bestaande aardgasvervoerininstallaties en/of hun aanhorigheden (teletransmissiekabels, cabines, signalisatie, ...). De Werken kunnen maar volledig of gedeeltelijk herstart worden na toestemming van de Bouwheer indien de schade en de impact hiervan op de integriteit van de beschadigde uitrusting is vastgesteld kunnen worden en de veiligheid van personeel en Materieel verder kan gegarandeerd worden.

5.2.6 Correctieve maatregelen

5.2.6.1 Algemeen


De Contractant dient alle maatregelen te nemen om zo spoedig mogelijk de nadelige situaties te verhelpen die de Bouwheer of Betrokkenen zouden ondervinden.

Telkens wanneer de Bouwheer omwille van dergelijke schade gerechtelijk wordt vervolgd, is de Contractant verplicht in het geding tussen te komen, na ontvangst van een schriftelijke kennisgeving en verzoek daartoe middels verzoekschrift tot vrijwillige tussenkomst. Na een dergelijke kennisgeving is hij eveneens verplicht alle maatregelen uit te voeren die de Bouwheer nuttig dan wel noodzakelijk acht.

Onverminderd bovenstaande en onverminderd de toepassing van Artikel 5.2.5 van het AB zal de Contractant de Bouwheer vrijwaren tegen elke vordering, ingesteld door derden, in verband met schade veroorzaakt door de Werken.

In geval de Contractant verzuimt om tijdig de nodige correctieve maatregelen toe te passen zijn de bepalingen van Artikel 9 van het AB van rechtswege van toepassing.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 45 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

5.2.6.2 Milieu- en welzijnsverplichtingen

In geval van een lichte overtreding van de veiligheids- en milieuvoorschriften en de toepasselijke wetgeving kan het betrokken personeelslid tot tweemaal toe verwittigd worden.

De eerste verwittiging wordt genoteerd in het Dagrapport. Bij de tweede verwittiging wordt Artikel 9.1 van het AB toegepast en geeft dit van rechtswege aanleiding tot een schadevergoeding volgens Artikel 9.3.5 van het AB.

Bij de derde verwittiging voor een lichte overtreding of in geval van zware overtreding of duidelijke onwil heeft de Bouwheer het recht de onmiddellijke verwijdering van het betrokken personeelslid of de betrokken personeelsleden te eisen. In dit geval zal de Contractant onmiddellijk aan dit verzoek tegemoetkomen zonder dat de Bouwheer zijn beslissing hoeft te rechtvaardigen en wordt Artikel 9.2 van het AB toegepast.


De bepaling van een lichte of een zware overtreding van de veiligheids- en milieuregels wordt steeds door de Bouwheer bepaald, zonder dat hij zijn beslissing hoeft te rechtvaardigen.

In geval de Contractant, zijn onderaannemer(s) of hun personeel de vooropgestelde veiligheids- en milieumaatregelen niet toepassen, of indien zij door hun onkunde of slechte wil zichzelf of anderen in gevaar brengen, heeft de Bouwheer het recht de Werken of een gedeelte ervan stil te leggen zonder dat de Contractant hiervoor enige vergoeding en/of termijnverlenging kan vragen.

Het personeel dat door de Bouwheer afgevaardigd is om het toezicht op de Werken te verzekeren beschikt over een volledige bevoegdheid om deze sancties toe te passen.

Ongeacht het stilleggen van de Werken of een gedeelte ervan behoudt de Bouwheer het recht de overige bepalingen van het AB toe te passen in geval van inbreuk op de veiligheids-, welzijns- of milieuvoorschriften.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 46 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

6 Verzekeringen

6.1 Algemeen

De verzekeringsattesten zoals vermeld onder Artikels 6.2 en 6.4 van het AB, waarvan de afgifte eveneens als voorwaarde gesteld wordt voor de betaling van de facturen van de Contractant, dienen door de Contractant aan de Bouwheer te worden overhandigd vóór aanvang van de Werken. Telkens als dit van hem gevraagd wordt zal de Contractant het bewijs leveren dat de vervallen premies van zijn verzekeringscontracten betaald zijn. In geval van verandering van verzekeraar tijdens de Werken, zal hij een nieuw attest moeten voorleggen.

In ieder geval doet de Contractant zowel voor hem als in naam van zijn verzekeraars afstand van de uitoefening van elk verhaal tegen de Bouwheer, zijn mandatarissen, aangestelden en zijn raadgevend ingenieur, behalve in geval van kwaad opzet.

Voor schadegevallen die een rechtstreeks of onrechtstreeks gevolg zijn van de uitvoering van de Overeenkomst en waarvoor de Bouwheer oordeelt dat de Contractant en/of zijn verzekeringsmaatschappij deze schadegevallen niet binnen een redelijke termijn behandelen en/of vergoeden, behoudt de Bouwheer zich het recht voor de schadevergoedingen rechtstreeks aan de rechthebbenden te betalen en deze bedragen af te houden van de vorderingsstaten van de Contractant en zo nodig van de bankgarantie na voorafgaandelijke aangetekende schriftelijke aankondiging hiertoe jegens de Contractant.

De verzekering van de Contractant, voor wie hij zich sterk maakt, zal enkel de tarieven onderhandeld tussen de Bouwheer en de representatieve landbouworganisaties toepassen, zoals vermeld onder Artikel 5.2.5.1 van het AB.


De Werken en prestaties van de Contractant dienen tijdens hun uitvoering en na hun oplevering gedekt te zijn door een verzekeringscontract afgesloten bij een eersterangsverzekeraar.

6.2 Burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid

De burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid van de Contractant zal, rekening houdend met de risico's verbonden aan de aard van zijn activiteiten, voldoende verzekerd zijn.

De Inschrijver zal, ten laatste bij de inlevering van zijn offerte, een attest van zijn verzekeraar(s) voorleggen (conform het model "Burgerlijke Aansprakelijkheid") ter bevestiging dat de in voege zijnde verzekeringen zijn aansprakelijkheid dekken en dit tenminste gedurende de volledige uitvoering der Werken, voor de risico's verbonden aan hun uitvoering en dat na de oplevering van de Werken de risico's gewaarborgd blijven gedurende ten minste drie (3) jaar.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 47 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Dit attest zal eveneens de bedragen vermelden waarvoor de Contractant gedekt is en die minimaal het volgende bedragen:

Burgerlijke aansprakelijkheid : 1 250 000 EUR Alle schade vermengd
uitbating

Burgerlijke aansprakelijkheid na : 1 250 000 EUR Alle schade vermengd
voorlopige oplevering

In geval de Werken plaatsvinden in een "Seveso"-installatie (zijnde de ondergrondse gasopslag in Loenhout of LNG-terminal Zeebrugge), worden bovengenoemde minimumbedragen opgetrokken tot 2 000 000 EUR.

Deze minimum bedragen houden geen beperking in van de aansprakelijkheid van de Contractant en houden geen waarborg in vanwege de Bouwheer tegen het verhaal van derden voor bedragen die de verzekerde sommen overschrijden, noch tegen de risico's die niet door de verzekeringscontracten gedekt zijn.

De waarborgen van deze verzekeringscontracten zullen de lichamelijke, stoffelijke en onstoffelijke schade dekken, met inbegrip van brand- en explosieschade. Indien bij vorige bestellingen een verzekeringsattest werd overgemaakt dat nog van kracht is en in overeenstemming is met huidige clause, dan volstaat het een behoorlijk ondertekende en gedateerde kopie op te sturen.

6.3 Burgerlijke aansprakelijkheid voertuig

De Burgerlijke Aansprakelijkheid voor voertuigen en werfuitrustingen die niet onder de wet van 21 november 1989 vallen dient verzekerd te zijn in de verzekeringscontracten genoemd onder Artikel 6.2 van het AB.


6.4 Arbeidsongevallen

Voor Belgische Inschrijvers moet zijn personeel verzekerd zijn conform de wettelijke bepalingen inzake arbeidsongevallen en ongevallen op de weg van en naar het werk.

Voor buitenlandse Inschrijvers moet zijn personeel op een gelijkaardige manier verzekerd zijn tegen arbeidsongevallen en ongevallen op de weg van en naar het werk.

De Inschrijver zal de Bouwheer een attest van zijn verzekeringsinstelling bezorgen (conform model "Wetsverzekering") waaruit duidelijk blijkt dat de verzekeraar afziet van elk verhaal ten opzichte van de Bouwheer, zijn gevolmachtigden en aangestelden;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 48 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Indien de Contractant nog een bijkomende polis heeft onderschreven voor het gedeelte van het loon van zijn werknemer dat het wettelijk plafond overschrijdt, dient de verzekeraar van deze polis een gelijkaardige afstand van verhaal toe te staan.

De Bouwheer vestigt de aandacht van de Contractant op het feit dat de uitvoering van zijn prestaties niet mag aanvangen zolang de Bouwheer niet in het bezit is van het vereiste verzekeringsattest, waarvan de afgifte eveneens als voorwaarde gesteld wordt voor de betaling van de facturen van de Contractant.

Indien bij vorige bestellingen een verzekeringsattest werd overgemaakt dat nog van kracht is en in overeenstemming is met huidige clause, dan volstaat het een behoorlijk ondertekende en gedateerde kopie op te sturen.

- kennis heeft genomen van de voorwaarden van de Bestelling en verklaart volledig op de hoogte te zijn van de Werken die de Contractant krachtens de Bestelling moet uitvoeren;
- zich ertoe verbindt de Bouwheer per aangetekend schrijven te verwittigen van elke beperking van de waarborg, alsook elke schorsing, annulering of opzegging van het verzekeringscontract en zich bovendien ertoe verplicht de polis te laten gelden gedurende twee weken na de datum waarop bovengenoemde aangetekende brief aan de Bouwheer werd verzonden.


Indien de Inschrijver aan bovenvernoemde voorwaarden niet kan voldoen omwille van het verplicht wettelijk systeem waartoe hij krachtens zijn nationale wetgeving onderworpen is, dient hij de Bouwheer nauwkeurige inlichtingen te verstrekken aangaande het systeem van maatschappelijke zekerheid dat zijn personeel geniet.

6.5 Verzekering ABR

Indien de Contractant kan genieten van een verzekering "Alle Bouwplaats Risico's (ABR)", die werd afgesloten door de Bouwheer, zal de Bouwheer hem een kopie van de verzekeringspolis overhandigen.

In geval van schade, zal de Contractant gehouden zijn de modaliteiten omschreven in deze polis toe te passen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 49 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

7 Vorbereiding van de uitvoering

7.1 Afgevaardigden van de Contractant

7.1.1 De werfleider

De Contractant zorgt voor het toezicht en de coördinatie van de Werken en duidt een werfleider aan die gevolgmachtigd is om in zijn naam te handelen.

De werfleider zal zich als dusdanig kenbaar maken in alle mogelijke vormen van communicatie aangaande de Werken en geen andere functietitels hanteren teneinde verwarring te vermijden.

De Contractant is aansprakelijk voor alle fouten die de werfleider begaat. De werfleider dient door de Bouwheer verplicht te worden erkend, zonder dat deze erkenning voor de Bouwheer enige aansprakelijkheid meebrengt. Zijn opdracht dient duidelijk te worden gespecificeerd in het uitvoeringsdossier, zoals bepaald onder Artikel 7.4.2 van het AB, dat door de Contractant overhandigd wordt aan de Bouwheer vóór aanvang van de Werken.

De werfleider zal gedurende de ganse uitvoeringstermijn van de Werken ter plaatse zijn.

De werfleider zal de taal machtig zijn van de streek waarin de prestaties plaatsvinden (spreken, lezen, schrijven).

Ingeval de werfleider uitzonderlijk niet aanwezig is, zal een vervanger van de Contractant (op voorhand aanvaard door de Bouwheer), dewelke de streektaal (spreken, lezen, schrijven) machtig is, de Werken opvolgen.

De Bouwheer behoudt zich het recht voor om de erkenning van de werfleider op elk ogenblik in te trekken zonder zijn beslissing te moeten rechtvaardigen.


7.1.2 Verantwoordelijke contacten particulieren en overheden

Voor de gehele duur van de Werken duidt de Contractant, onder de leiding van zijn werfleider, een voldoende aantal afgevaardigden aan om bij de voorbereiding en de uitvoering van de Werken alle problemen op te lossen die voortvloeien uit de doortocht van terreinen, uit het verkeer en de Werken op deze terreinen.

De namen van de afgevaardigden van de Contractant dienen vermeld te worden in het werforganogram en uitvoeringsdossier. Deze verantwoordelijken voor de contacten met particulieren en overheden zullen zich als dusdanig kenbaar maken in alle mogelijke vormen van communicatie aangaande de Werken en geen andere functietitels hanteren teneinde verwarring te vermijden.

De bepalingen van het voorgaande artikel zijn eveneens van toepassing op deze afgevaardigden.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 50 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

7.2 Terreinen nodig voor de uitvoering van de Werken

7.2.1 Terreinen die deel uitmaken van de werkstrook

7.2.1.1 Recht van doortocht

De Bouwheer belast er zich mee om desgevallend bij de Betrokkenen het recht van doortocht en bezetting te verkrijgen en zorgt eveneens voor de dadingen die eruit voortvloeien.

De Contractant zal de Betrokkenen minstens vijftien (15) Dagen op voorhand schriftelijk verwittigen van de aanvang van de Werken. Een kopie van deze briefwisseling zal overhandigd worden aan de Bouwheer.

De Bouwheer bezorgt aan de Contractant vooraf :

- de lijst (PI4) met alle gegevens van de Betrokkenen;
- een set zelfklevende etiketten met de adressen van de Betrokkenen;


ten einde hem toe te laten de Betrokkenen kennis te geven van de Werken. De Contractant kan geen enkele aanspraak maken op andere documenten, enerzijds of deze documenten onder een andere vorm te verkrijgen, anderzijds.

7.2.1.2 Gebruik en bescherming van de terreinen

De Contractant mag geen voordeel halen uit de terreinen door cultuur, verhuring of op een andere manier, zonder de voorafgaande Goedkeuring van de Bouwheer. De materialen die uit de grond worden gehaald, mogen slechts worden gebruikt voor de uitvoering van de Werken. De eventuele kosten voor verwijdering en verwerking van overtollig materiaal vallen ten laste van de Contractant. Beschadigingen, door toedoen van de Contractant, aan terreinen, wegen, wegnissen, enz. moeten vóór het einde van de Werken door de Contractant worden hersteld in de oorspronkelijke staat tot voldoening van de Bouwheer en de Betrokkenen.

Het water dat voortkomt van de grondwaterspiegelverlaging dient door gepaste middelen te worden geloosd op plaatsen die hiervoor geschikt zijn (grachten, leidingen, enz.). De Contractant neemt op zijn kosten en risico's alle maatregelen om het onder water zetten en erosie van terreinen te vermijden of uit te schakelen. Hij zal tevens de nodige lozingsvergunningen aanvragen bij de betrokken besturen en de kosten dragen van eventuele bijzondere eisen die door deze vergunningen worden opgelegd. De Contractant is verplicht na de uitvoering van de Werken de terreinen in hun oorspronkelijke staat terug te brengen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 51 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

7.2.2 Terreinen die geen deel uitmaken van de werkstrook

De Contractant kan eventueel gebruik maken van terreinen die geen deel uitmaken van de werkstrook, indien die nodig zijn voor:

- opslagzones voor het Materieel, de werktuigen, het Materiaal, de hulpstoffen die voor de uitvoering van de Werken noodzakelijk zijn;
- inrichting van machineparken;
- inrichting van eventuele bijkomende toegangen;
- installaties voor het personeel van de Contractant;
- installaties voor de vertegenwoordigers van de Bouwheer en de Externe Dienst voor Technische Controles;
- de tijdelijke opslag van uitgegraven en gerooid materiaal;
- de lozing van water dat o.m. voortkomt van grondwaterspiegelverlaging.

Alle kosten en verantwoordelijkheden in verband met de keuze, het bekomen van toelatingen, de inrichting en het onderhoud van deze terreinen vallen ten laste van de Contractant.

7.3 Bezetting van de Bouwplaats

De Contractant zal de Bouwplaats slechts bezetten na, op eigen initiatief en zo nodig met deskundigen, de tegensprekelijke plaatsbeschrijvingen van de toestand voorafgaand aan de Werken te hebben opgemaakt samen met de Bouwheer en de Betrokkenen.


Bij deze gelegenheid zal er tevens overleg gepleegd worden omtrent de landbouwuitbating gedurende de Werken, zoals o.m. tijdelijke werfafsluitingen, eigendomspalen, toe- en doorgangen tot de percelen van de Betrokkenen, het vee en het exploitatiemateriaal, de drinkwatervoorziening, de losplaats van de Materialen en het Materieel en ondergrondse hindernissen. De regeling dienaangaande wordt vermeld op de plaatsbeschrijving voor de Werken.

Indien de Werken risico's kunnen inhouden voor aanpalende terreinen, gebouwen en kunstwerken die geen deel uitmaken van de Bouwplaats, zal de Contractant op zijn kosten voor deze terreinen, gebouwen en kunstwerken bijkomende plaatsbeschrijvingen opmaken, vóór aanvang van de Werken.

De tegensprekelijke plaatsbeschrijvingen dienen door alle betrokken partijen ondertekend te worden. Zij hebben betrekking op o.a.:

- de terreinen;
- de installaties op of in de nabijheid van de Bouwplaats;
- de wegen, banen, paden, spoorwegen, waterlopen, die door de Werken zouden beïnvloed kunnen worden;
- alle ondergrondse hindernissen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 52 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Contractant dient in alle opzichten te handelen overeenkomstig de voorschriften die in de plaatsbeschrijvingen werden opgetekend. Indien gewerkt wordt op terreinen van derden moeten de door de Betrokkenen uitgevaardigde regels onverdeeld gerespecteerd worden.

Indien dergelijke plaatsbeschrijvingen niet werden opgesteld, of indien ze onvolledig of onduidelijk zijn, zal de Contractant als enige en zonder voorbehoud verantwoordelijk worden gesteld voor alle rechtstreekse of onrechtstreekse schade waarvoor de Betrokkenen schadevergoeding zouden opeisen.

7.4 Voorbereidende studies te maken door de Contractant

Gezien de Contractant volledig en volkomen op de hoogte is van de uit te voeren Werken conform de verplichtingen die hem worden opgelegd krachtens Artikel 4.5.3 van het AB, zal hij onmiddellijk na de ondertekening van de Overeenkomst alle nodige studies maken die voor de goede uitvoering en voor het goede verloop van de Werken nodig zijn. Hij zal ze binnen de kortst mogelijke periode ter Goedkeuring voorleggen aan de Bouwheer en dient ze ter inzage en/of Goedkeuring te geven aan de Betrokkenen.

De Bouwheer bezorgt aan de Contractant bij de aanvang van de Werken een planlijst en drie (3) volledige sets plannen "Goed voor uitvoering". De plannen gevoegd bij het dossier voor prijsaanvraag stemmen niet noodzakelijk volledig overeen met de plannen vermeld in bovenvermelde planlijst. Alleen deze plannen vermeld in de planlijst "Goed voor uitvoering" mogen gebruikt worden voor de uitvoering van de Werken.

7.4.1 Uitvoeringsplanning


Na alle nodige inlichtingen ingewonnen te hebben tijdens zijn voorbereidende studies en conform de planning ingediend bij zijn offerte, zal de Contractant zo spoedig mogelijk, maar ten laatste één (1) week vóór de aanvang der Werken, een gedetailleerde uitvoeringsplanning opstellen en ter Goedkeuring aan de Bouwheer overhandigen.

7.4.2 Uitvoeringsdossier

Minstens één (1) week vóór de aanvang van de Werken dient de Contractant een volledig uitvoeringsdossier ter Goedkeuring aan de Bouwheer voor te leggen. Dit uitvoeringsdossier omvat:

- de kopij van de briefwisseling met de openbare besturen;
- de lijst van onderaannemers met referenties, indien verschillend van het VGM-plan;
- de melding van de Werken door de Contractant aan het RSZ;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 53 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- per fase van de uitvoering, zoals bepaald in Artikel 4.1 van het AB, een beschrijving van de samenstelling van de ploegen, het ingezette Materieel, het gebruikte Materiaal en een korte technische beschrijving van de werkmethode met bijhorende risico-analyse (geen kopij van de delen van het TB). Indien de werkmethode afwijken van het TB of **[BB]** dient de Contractant een beschrijving ter Goedkeuring voor te leggen (afwijkingen expliciet vermelden en beschrijven) :
 - * de nodige berekeningsnota's;
 - * de vereisten van dit Algemeen Bestek.

De Contractant kan steeds een alternatieve uitvoeringsmethode voorstellen mits de minkost evenredig verdeeld wordt en mits voorafgaand akkoord van de Bouwheer.

De documenten voorgelegd in de voorbereidingsfase (zie Artikel 4.5.2 van het AB) moeten ter Goedkeuring voorgelegd worden in geactualiseerde versie, die geldig is tijdens de uitvoering van de Werken.

7.4.3 VGM-plan Contractant

De Contractant zal het VGM-plan ingediend bij de Inschrijving, tijdens de uitvoering, systematisch aanpassen met de nodige risico-analyses.

Dit uitvoeringsveiligheidsplan zal zowel rekening houden met de Werken uitgevoerd door de Contractant zelf als door zijn onderaannemers.

De Contractant is ertoe gehouden om de risico's van de uit te voeren Werken te evalueren ten opzichte van de toegepaste werkwijze. Hij zal de veiligheidsmaatregelen aanpassen aan eventuele risicowijzigingen of risicoverhogingen.

Het VGM-plan met de bijlagen (checklist VGM-plan) dient minstens één (1) week vóór aanvang van de Werken door de Contractant ter Goedkeuring aan de Veiligheidscoördinator (verwezenlijking) te worden voorgelegd.


7.4.4 Kwaliteitscontrolesysteem

Minstens één (1) week vóór de aanvang van de Werken dient de Contractant een omschrijving van het door de Contractant toegepaste kwaliteitscontrolesysteem, uitgewerkt op basis van de eerder beschreven werkmethode, ter Goedkeuring aan de Bouwheer voor te leggen.

7.4.5 Facturatieplan

Voor Werken waarvoor meer dan drie (3) maandelijkse Vorderingsstaten voorzien worden zal de Contractant op basis van de prijsboderellen en de ingediende planning, minimum vijftien (15) Dagen vóór de aanvang van de Werken, een facturatieplan opstellen en aan de Bouwheer overhandigen ter inlichting.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 54 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

7.4.6 Planning materiaalleveringen

7.4.6.1 Materiaal te leveren door de Contractant

De Contractant staat in voor de levering van alle Materiaal dat nodig is voor de goede uitvoering van de Werken, uitgezonderd het door de Bouwheer geleverde Materiaal.

De Contractant zal een lijst opstellen van de kenmerken van het door hem te leveren Materiaal en deze ter Goedkeuring voorleggen aan de Bouwheer.

7.4.6.2 Materiaal te leveren door de Bouwheer

Alleen de leveringen waarvan de volledige opsomming uitdrukkelijk voorkomt in het **[BB]** vallen ten laste van de Bouwheer.

De Contractant dient tijdig een leveringsplan op te stellen van het Materiaal dat door de Bouwheer zal worden geleverd en dit plan aan de Bouwheer ter Goedkeuring voor te leggen.


7.4.7 Contacten en akkoorden

De Contractant stelt zich tijdig in verbinding met alle Betrokkenen voor alle problemen in verband met de uitvoering van de Werken. Hij staat in voor alle onderhandelingen die nodig zijn voor het bekomen van de vergunningen en akkoorden.

De gemaakte akkoorden worden regelmatig aan de Bouwheer schriftelijk bevestigd, minstens vijftien (15) Dagen vóór aanvang van de Werken. De Contractant maakt samen met de Betrokkenen, in akkoord met de Bouwheer, een gebruiksplan op van de wegen en paden die moeten worden gekruist of gebruikt voor de uitvoering van de Werken.

Naargelang van de vordering van de Werken moet de Contractant de Betrokkenen verwittigen van wie de installaties het risico lopen te worden beschadigd door de uitvoering van de Werken. Voor alle Werken die uitgevoerd moeten worden in de nabijheid van ondergrondse en bovengrondse vervoerinstallaties zal de Contractant de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van Werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen, strikt respecteren.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 55 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8 Uitvoering van de Overeenkomst

8.1 Uitvoering

Het werk moet worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst.

De Contractant erkent zelf voldoende kennis te hebben genomen van de karakteristieken en van de plaats- en bodemgesteldheid van de Bouwplaats en de contractuele voorwaarden voor de uit te voeren Werken. Hij verklaart een bevoegd vakman te zijn die in staat is, een werk te leveren dat aan de vereiste voorwaarden voldoet.

De Bouwheer kan ten allen tijde ieder niet aan de voorschriften beantwoordend werk doen stopzetten en laten herbeginnen zonder dat zijn beslissing betwist kan worden, of enige vertraging kan wettigen.

De Contractant verbindt zich ertoe op de Bouwplaats uitsluitend ervaren werkkrachten te gebruiken, alsmede een voldoende aantal werklieden om de hem opgedragen Werken binnen de vastgestelde termijn te voltooien.

De Bouwheer kan ten allen tijde personeel afwijzen wiens bekwaamheid deze onvoldoende zou achten voor het uit te voeren werk.

8.2 Uitvoeringsmiddelen

De Contractant dient op elk ogenblik, op eigen verantwoordelijkheid en zijn kosten en risico's al het personeel, Materieel en uitrusting te voorzien zowel in aantal als in kwalificatie, opdat de uitvoering van de Werken zou overeenstemmen met de voorwaarden van de Overeenkomst en met de opgelegde termijnen.


De Contractant zal per uitvoeringsfase de hoogste continuïteit in personeelsbezetting nastreven, zodat de kwaliteit en de veiligheid van de Werken ten allen tijde verzekerd is. De Bouwheer oordeelt tijdens de uitvoering of aan voornoemde bepalingen werd voldaan. Zo dit niet het geval is, behoudt de Bouwheer zich het recht voor de bepalingen van Artikel 9 van het AB toe te passen.

8.3 Uitvoeringstermijn van de Werken

8.3.1 Begin- en einddatum van de Werken

Deze data zijn gepreciseerd in de bijzondere voorwaarden vermeld in de Bestelling. De Contractant dient de Werken regelmatig voort te zetten om ze te voltooien ten laatste op de voorgeschreven einddatum, die wordt beschouwd als een essentiële voorwaarde ("*conditio sine qua non – Time is of the essence*") van de Overeenkomst.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 56 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.3.2 Naleving van de planning van de Werken

Indien de Bouwheer oordeelt dat de planning niet wordt geëerbiedigd om één of andere reden die al dan niet te wijten is aan de Contractant, behoudt hij zich het recht voor te eisen dat de Contractant een nieuwe planning ter Goedkeuring zou voorleggen. De Contractant zal automatisch voor elke aanpassing van de planning een aangepast uitvoeringsdossier aan de Bouwheer ter Goedkeuring voorleggen waarin de noodzakelijke aanpassingen van de uitvoeringsmiddelen beschreven zijn.

De Bouwheer is niet verplicht zulke aanpassingen of de ermee gepaard gaande maatregelen te aanvaarden of goed te keuren. In het bijzonder, en zonder hiertoe beperkt te zijn, heeft hij het recht de Contractant op te leggen om de opgelopen achterstand op de oorspronkelijke planning sneller in te halen door toepassing van andere en/of bijkomende maatregelen.

Zijn aanvaarding, Goedkeuring, beslissing of stilzwijgen kan niet beschouwd worden als een wijziging van de rechten van de Contractant en van de verplichtingen van de Bouwheer. Geen enkel recht op meerprijs of exoneratie van aansprakelijkheid kan eruit voortvloeien in hoofde van de Contractant.

De kosten gedragen door de Bouwheer en voortspruitend uit de planningswijziging of de getroffen maatregelen, zullen door de Contractant terugbetaald worden of door de Bouwheer van de factuurbetalingen of zo nodig van de waarborg afgehouden worden, uitgezonderd en enkel voor zover het niet respecteren van de planning uitsluitend te wijten is aan een fout in hoofde van de Bouwheer.


8.3.3 Overmacht

Een geval van overmacht is elke gebeurtenis die na het sluiten van de Overeenkomst plaatsvindt maar die bij het sluiten van de Overeenkomst niet kon voorzien worden, zodat de uitvoering van de Werken geheel of gedeeltelijk onmogelijk wordt, en waarvan het plaatsvinden onafhankelijk van de wil van de partijen is die deze gebeurtenis niet hebben kunnen verhinderen. De voorwaarden in de volgende niet beperkende lijst worden als overmacht uitgesloten:

- weersomstandigheden;
- interne staking bij de Contractant of zijn onderaannemers;
- niet-uitvoering of vertraging, te wijten aan de onderaannemers van de Contractant;

De partij die een geval van overmacht inroept, informeert onmiddellijk de andere partij hierover en bevestigt dit feit per aangetekende brief binnen de vijf (5) Dagen na het plaatsvinden ervan. In deze kennisgeving preciseert ze de aard van de overmacht, de begindatum, de verwachte einddatum, de maatregelen die ze wegens de dringendheid heeft getroffen alsook alle gegevens waarover ze beschikt en die de andere partij toelaten de invloed van deze gebeurtenissen op de uitvoering van de Overeenkomst te beoordelen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 57 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Binnen de vijf (5) Dagen na deze bekendmaking ontmoeten de partijen elkaar om in gemeen overleg de maatregelen te bepalen die moeten worden getroffen. Ieder feit van overmacht heeft tot gevolg dat de uitvoering van de verplichtingen waarop zij betrekking heeft, wordt geschorst gedurende de periode van overmacht zonder dat de partijen jegens elkaar een vergoeding zijn verschuldigd.

De partij die de overmacht inroept, moet echter het nodige doen om de gevolgen ervan zoveel mogelijk te beperken. Indien echter blijkt dat de medegedeelde gebeurtenissen niet kunnen beschouwd worden als overmacht, conform onderhavig artikel, dan zal de partij die ten onrechte de overmacht ingeroepen heeft de andere partij hiervoor schadeloos stellen.

Indien zou blijken dat de uitvoering van de Overeenkomst definitief onmogelijk is geworden ten gevolge van de overmacht, en in ieder geval indien het geval van overmacht een periode van één (1) maand te rekenen vanaf het plaatsvinden ervan overschrijdt, hebben de partijen de mogelijkheid de Overeenkomst te beëindigen, mits schriftelijke kennisgeving daartoe aan de andere partij. De Contractant zal bovendien de Bouwheer vrij en onbezwaard houden tegen alle vorderingen tot vergoeding vanwege zijn eventuele onderaannemers en zal de Bouwheer vrijwaren tegen elk verhaal hunnentwege.

8.4 Controle van de Werken

8.4.1 Controle van de Werken door de Bouwheer

De Bouwheer, de Externe Dienst voor Technische Controles of elke door de Bouwheer daartoe aangestelde derde hebben het recht, de Werken te controleren op gebied van kwaliteit, veiligheid en milieu en er toezicht op te houden zonder dat dit toezicht enigszins afbreuk doet aan de verantwoordelijkheid en de verplichtingen van de Contractant.


De Contractant zal in zijn organisatie van de Werken rekening houden met de benodigde tijd voor uitvoering van dit toezicht en deze controles.

De door de Bouwheer vastgestelde tekortkomingen worden gemeld aan de Contractant. Elke gemelde tekortkoming zal door de Contractant binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden.

De Bouwheer behoudt zich het recht voor een maximumtermijn op te leggen waarbinnen de tekortkomingen verholpen moeten worden.

Indien de Contractant de resultaten van de controles niet aanvaardt, zal hij zijn voorbehoud of bezwaren schriftelijk aan de Bouwheer mededelen binnen de twee (2) Dagen na de melding van de resultaten van de controles.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 58 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.4.2 Controle van de Werken door de Contractant

8.4.2.1 Controle van de Werken in verband met kwaliteit

De Contractant zal op basis van zijn uitvoeringsdossier en het daarin beschreven controlesysteem, onafhankelijk van de controles en het toezicht door de Bouwheer, voorzien in een permanente kwaliteitsborging van de Werken.

8.4.2.2 Controle van de Werken in verband met veiligheid en milieu

De Contractant dient regelmatig werkbezoeken en controles te organiseren op het niveau van de werfleiding (wekelijks) en op het niveau van de bedrijfsleiding (maandelijks) in aanwezigheid van de veiligheidsverantwoordelijke van de Contractant.

Tijdens deze bezoeken moet nagegaan worden in hoeverre de veiligheids- en milieuvoorschriften gerespecteerd worden. Er worden onmiddellijk acties ondernomen bij inbreuken, onveilige situaties, onveilige handelingen, enz.

De Contractant noteert in het kort alle vaststellingen, genomen en te nemen maatregelen. Dit verslag wordt in detail besproken op de eerstvolgende werkvergadering.

Dagelijks worden de actuele veiligheids- en milieuaspecten door de Contractant aan de Bouwheer meegedeeld en genoteerd in het dagrapport. Ongevallen, milieudelicten en ongewenste gebeurtenissen worden onmiddellijk gemeld. De Contractant neemt alle gepaste acties en rapporteert binnen vierentwintig (24) uur schriftelijk aan de Bouwheer (een kopie van de ongevalaangifte en een rapport van de analyse wordt minimaal overgemaakt).

Hiervoor kunnen de documenten van de Bouwheer gebruikt worden.

De rapportering van de analyse is schriftelijk en gebeurt binnen de zeven (7) Dagen.


Maandelijks wordt door de Contractant een statistisch overzicht van de ongevallen op de Bouwplaats opgemaakt zowel van zijn eigen personeel als van zijn onderaannemers. (Frequentiegraad en ernstgraad zoals bepaald in het ARAB en CODEX).

8.5 Materialen geleverd door de Bouwheer

8.5.1 Aard van de leveringen

De aard van de leveringen wordt beschreven in het **[BB]**.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 59 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.5.2 Wijze van leveren

Tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in het **[BB]** is het transport en de verhandeling van het door de Bouwheer geleverde Materiaal ten laste van de Contractant. De leveringen gebeuren vanuit de magazijnen van de Bouwheer, gelegen te Winksele en Sint-Pieters-Leeuw.

In geval het transport van de leveringen van Materiaal toch door de Bouwheer uitgevoerd wordt zal de Contractant voorzien in gepaste toegangen tot de Bouwplaats. Het afladen en verhandelen van het Materiaal op de Bouwplaats gebeurt altijd op kosten en verantwoordelijkheid van de Contractant.

8.5.3 Afroep van het Materiaal

De Contractant geeft minstens tien (10) werkdagen op voorhand schriftelijk kennis van de dagelijkse hoeveelheden en aard van de leveringen uit te voeren door de Bouwheer.

8.5.4 Overname van de leveringen

De Contractant dient zich bij de overname te vergewissen van de staat en hoeveelheden van alle leveringen uitgevoerd door de Bouwheer.

Indien het transport verzorgd wordt door de Contractant zal de overname gebeuren bij het laden van de transportmiddelen; bij de overige gevallen gebeurt de overname bij het afladen op de Bouwplaats.

De overname van het Materiaal dient te gebeuren in aanwezigheid van een afgevaardigde van de Bouwheer, die een proces verbaal van keuring opstelt dat door beide partijen ondertekend wordt.

Het proces-verbaal vermeldt minimaal de volgende gegevens:


- datum van de levering op de Bouwplaats;
- aard, staat en hoeveelheid van de leveringen;
- elk eventueel voorbehoud.

Alle schade, gebreken en tekorten die na de overname worden vastgesteld zijn ten laste van de Contractant, evenals de mogelijke gevolgen of vertraging van de Werken die hieruit zouden kunnen voortvloeien.

8.5.5 Tekortkomingen van Materiaal

De Contractant mag geen beroep doen op tekorten, fouten of beschadigingen van Materiaal om prijsvermeerdering en/of termijnverlenging te vragen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 60 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.5.6 Beheer van Materiaal

Vanaf de overname is de Contractant verantwoordelijk voor de goede handhaving, de bescherming en de aanwending van het Materiaal.

8.5.7 Overschot van Materiaal

Het overschot van Materiaal dient door de Contractant in de oorspronkelijke staat naar de magazijnen van de Bouwheer te worden teruggevoerd. De tegenwaarde van eventuele tekort of beschadigd Materiaal wordt automatisch afgetrokken van de Vorderingsstaat van de Werken.

8.6 Materiaal geleverd door de Contractant

De Contractant dient het door hem te leveren Materiaal minstens vijf (5) werkdagen vóór de montage op de Bouwplaats te brengen zodat de Bouwheer over de nodige tijd beschikt om een mogelijke keuring uit te voeren. Ongeacht deze keuring blijft de Contractant ten allen tijde verantwoordelijk voor de kwaliteit van het geleverde Materiaal.

De Contractant levert eveneens, op zijn kosten en verantwoordelijkheid, alle materialen die niet voorzien zijn in de stuklijsten van de Bouwheer en die voor de toepassing van de voorschriften van het TB en de code van de goede praktijk vereist zijn. Voor de Werken van elektriciteit en instrumentatie voorziet de contractant alle materialen zoals vooropgesteld in de stuklijsten en aangeduid als noodwendig en door de Contractant te leveren.

Het Materiaal dat zich op de Bouwplaats bevindt blijft onder de hoede en de verantwoordelijkheid van de Contractant en mag niet meer worden weggenomen zonder de toelating van de Bouwheer. Het geweigerde Materiaal wordt door de Contractant onmiddellijk van de Bouwplaats verwijderd.

Al de Materialen die door de Contractant worden geplaatst in het kader van de Overeenkomst worden bij de voorlopige oplevering eigendom van de Bouwheer.


De Materialen zijn steeds nieuw, tenzij de Inschrijver in zijn offerte Materialen voorstelt en deze aanvaard worden door de Bouwheer bij de onderhandelingen en bevestigd in de Overeenkomst. In alle andere gevallen zullen steeds nieuwe Materialen gebruikt worden.

Indien de Contractant instaat voor de levering van Materialen, garandeert hij de levering van nieuwe wisselstukken gedurende een periode van vijftien (15) jaar voor deze Materialen. De periode van vijftien (15) jaar vangt aan bij de levering of op het ogenblik van de laatste deellevering.

Op deze wisselstukken, eens geleverd, zal opnieuw de garantieperiode van vijftien (15) jaar van toepassing zijn.

Indien de Contractant vóór het verstrijken van de periode van vijftien (15) jaar niet meer in staat zou zijn om wisselstukken te leveren, brengt hij uiterlijk twaalf (12) maanden op voorhand de Bouwheer schriftelijk op de hoogte zodat – indien gewenst – de Bouwheer voorsnog een voorraad wisselstukken kan aankopen. Indien de Contractant geenszins tegemoet zou komen

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 61 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

aan voormelde garantieverbintenis zal deze de Bouwheer vergoeden voor de hieruit volgende geleden schade.

8.7 Personeel van de Contractant

De Contractant dient een voldoende aantal personeelsleden op de Bouwplaats tewerk te stellen die, elk in hun specialiteit, over de nodige hoedanigheden beschikken om een geregeld verloop en een goede uitvoering van de Werken te waarborgen. De Contractant dient de in het TB vermelde bekwaamheidsattesten van zijn personeel voor te leggen.

Wanneer de Bouwheer vaststelt en oordeelt dat een werkkraacht de goede uitvoering in gevaar brengt door zijn ongeschiktheid, slechte wil of gedrag, dient de Contractant deze op eenvoudige verzoek van de bouwheer onmiddellijk te vervangen.

8.8 Werken die geen deel uitmaken van de Overeenkomst

De Contractant dient de Werken die door andere aannemers op de Bouwplaats of in de nabijheid ervan worden uitgevoerd te dulden en niet te hinderen, zelfs wanneer deze nog niet bestonden op het ogenblik van de indiening van de offerte.

De Contractant kan de aanwezigheid van de overige werkzaamheden op de bouwplaats of in de nabijheid ervan, dewelke worden uitgevoerd door andere aannemers niet aangrijpen om prijsvermeerdering en/of termijnverlenging af te dwingen.

De Contractant is verplicht zich indien noodwendig voor de goede uitvoering van de Werken in verbinding te stellen met de andere aannemers om in gemeenschappelijk overleg de eventuele problemen met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst te regelen die deze aannemers zouden kunnen aanbelangen.

In geen enkel geval mag de Contractant afspraken maken of overeenkomsten sluiten met andere aannemers of bouwheren die de uitvoering van de Werken en gemaakte contractuele afspraken kunnen beïnvloeden, zonder de voorafgaandelijke Goedkeuring van de Bouwheer.


Indien de Contractant op de Bouwplaats gelijktijdig Werken wil uitvoeren voor andere opdrachtgevers, dient hij hiervoor de uitdrukkelijke voorafgaande Goedkeuring van de Bouwheer te verkrijgen. In dit geval behoudt de Bouwheer zich het recht voor rechtstreeks met deze opdrachtgevers te onderhandelen over een eventuele verdeling van uitvoeringskosten en opdracht.

8.9 Dagboek van de Werken

8.9.1 Dagrapport

De verantwoordelijken van de Bouwheer stellen dagelijks een rapport op van het verloop van de Werken dat door de Contractant ondertekend wordt ter kennisname.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 62 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Contractant verstrekt de nodige inlichtingen om het dagboek regelmatig bij te houden, zoals:

- de arbeidsuren, het aantal en de kwalificatie van de tewerkgestelde arbeiders, het verbruikte Materiaal en het gebruikte Materieel;
- de vordering van de Werken;
- alle vastgestelde afwijkingen, incidenten, ongevallen, schierongevallen, milieudelicten en in het algemeen alle bijzondere gebeurtenissen;
- de uitgevoerde veiligheidsvoorlichtingen, Toolboxmeetings en veiligheidsrondgangen op de Bouwplaats.

In geval van onenigheid over de inhoud van het Dagrapport deelt de Contractant schriftelijk zijn opmerkingen mee binnen de vijf (5) werkdagen die volgen op de datum van het rapport. De Contractant overhandigt wekelijks een bijgewerkte planning aan de Bouwheer, zodat deze laatste zich kan vergewissen van de normale voortgang van de Werken.


8.9.2 Werfboek (coördinatiedagboek)

Het werfboek is het document of geheel van documenten dat door de coördinator of zijn medewerker (de werfleider) wordt bijgehouden en dat de gegevens en aantekeningen vermeldt betreffende de coördinatie en gebeurtenissen op de Bouwplaats.

Het werfboek vermeldt de volgende elementen:

- de namen en adressen van de tussenkommende partijen, het ogenblik van hun tussenkomst op de Bouwplaats en voor ieder van hen, het voorziene aantal op de Bouwplaats tewerk te stellen werknemers evenals de voorziene duur van de Werken;
- de beslissingen, vaststellingen en gebeurtenissen die voor het ontwerp en de verwezenlijking van het bouwwerk van belang zijn;
- de opmerkingen gemaakt aan de tussenkommende partijen en de gevolgen die ze eraan gegeven hebben;
- de opmerkingen van de aannemers, aangevuld met het visum van de betrokken partijen;
- de gevolgen gegeven aan de opmerkingen van de tussenkommende partijen en van de werknemersvertegenwoordigers die van belang zijn voor het ontwerp van het project en de verwezenlijking van het bouwwerk;
- de tekortkomingen van de tussenkommende partijen ten opzichte van de algemene preventiebeginselen, de toepasselijke regels en de concrete maatregelen aangepast aan de specifieke kenmerken van de tijdelijke of mobiele Bouwplaats, of ten opzichte van het VGM-plan;
- de verslagen van de vergaderingen van de coördinatiestructuur;
- de ongevallen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 63 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Alle systematisch voorgestelde wijzigingen van de uitvoering van de Overeenkomst en alle klachten van de Contractant en de Bouwheer worden opgetekend en door beide partijen ondertekend voor kennisname.

De inschrijving in het werfboek dient enkel als georganiseerde registratie en betekent geenszins een aanvaarding van de voorgestelde wijziging of de ingediende klacht.

8.10 Vergaderingen

8.10.1 Kick-off vergadering

Een Kick-off vergadering is de eerste vergadering waar door leidinggevenden de uitvoeringsmethodes en de planning besproken worden.

De projectleider, de *site coordinator* (siteco), de veiligheidscoördinator verwezenlijking, de betrokken leidinggevenden en de betrokken partijen zijn aanwezig.

Indien nodig worden daarna periodieke werfvergaderingen tussen de Contractant en de Bouwheer georganiseerd (zie Artikel 8.10.5 van het AB).

8.10.2 Veiligheidsvoorlichting

Elke persoon die op de Bouwplaats Werken moet uitvoeren zal vóór aanvang van zijn activiteiten en minstens éénmaal per jaar een "veiligheidsvoorlichting" bijwonen. Deze meetings worden georganiseerd door de Contractant onder begeleiding van de Bouwheer. Van elke veiligheidsvoorlichting zal de Contractant een door elke deelnemer ondertekende aanwezigheidslijst overmaken aan de Bouwheer.

In de "veiligheidsvoorlichting" worden de algemene kwaliteits-, milieu- en welzijnsregels toegelicht.


De Contractant neemt de organisatie van de veiligheidsvoorlichting voor zijn rekening (locatie, audiovisuele hulpmiddelen).

Na de toelichting zal een sticker met jaartal, geleverd door de Bouwheer, op de helm van de Betrokkenen gekleefd worden en ondertekent elke deelnemer de VGM-plan overleg-aanwezigheidslijst. De Contractant is er toe gehouden de naam van de betrokkene op de sticker te plaatsen.

8.10.3 Start/werkvergadering

- Bij het opstarten van de Werken op de Bouwplaats wordt door de Bouwheer een Start/werkvergadering belegd. Hierin worden alle aspecten van het project en in het bijzonder het veiligheidsplan met de betrokken medewerkers besproken. De Bouwheer geeft zijn Goedkeuring op de organisatie en inhoud van de vergadering van de Contractant, waarin een leidinggevende van de Contractant zijn medewerkers aanstuurt en inlicht over de uit te voeren Werken en de geldende VGM-voorschriften.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 64 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- Specifieke risico's (Last Minute Risk Analysis – LMRA) tengevolge van de situatie/omgeving ter plaatse worden in de Start/werkvergadering besproken en vastgelegd. Deze LMRA dient direct vóór de aanvang van de risicovolle werkzaamheden en ter plekke van de uitvoering van het werk worden vastgelegd. Het bespreken van specifieke risico's en beheersmaatregelen door betrokken uitvoerenden heeft als doel zeker te stellen dat de werkzaamheden veilig kunnen worden uitgevoerd.
- Iedere persoon zal eveneens een Start/werkvergadering bijwonen wanneer een andere werkmethode wordt toegepast of een nieuwe fase van de Werken opgestart wordt.
- De Contractant maakt hierover een verslag op met de vermelding van:
 - * de behandelde onderwerpen en instructies die behandeld werden,
 - * de korte omschrijving van LMRA, aangevuld met eventuele opmerkingen, vragen;
 - * de lijst van de aanwezigen.
- Voor beperkte werkopdrachten wordt de startwerkvergadering beperkt tot een briefing, waarbij nadrukkelijk op de specifieke lokale VGM-voorschriften en de LMRA gewezen wordt.

8.10.4 Toolboxmeetings

- De Toolboxmeeting heeft als doel de medewerkers voor te lichten en hen aan te zetten tot veiligere handelingen en gedragingen.
- De Contractant is verantwoordelijk voor de nodige en voldoende informatieverstrekking betreffende VGM en de uit te voeren werkzaamheden naar uitvoerenden. Hiervoor worden onder meer de Toolboxmeetings als middel gebruikt.
- Een Toolboxmeeting wordt eveneens ten laatste daags na een ernstig incident of ongeval georganiseerd. De minimale frequentie van de Toolboxmeetings is éénmaal per maand, ongeacht de toegepaste werkmethode.
- Duur : max. tien (10) minuten of de nodige tijd.


8.10.5 Werfvergadering

Op de Bouwplaats wordt wekelijks een vergadering gehouden op een tijdstip dat in gemeenschappelijk overleg wordt vastgesteld. Op deze vergaderingen worden alle afspraken gemaakt die nodig zijn om een vlot verloop van de Werken toe te laten.

De volgende personen nemen in ieder geval aan de vergaderingen deel:

- de vertegenwoordiger(s) van de Bouwheer;
- de werfleider van de Contractant die over voldoende beslissingsbevoegdheid beschikt om de gemaakte afspraken te doen naleven.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 65 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Naargelang de behoefte kunnen de volgende personen aan de vergaderingen deelnemen :

- de projectleider van de Contractant;
- de vertegenwoordiger(s) van de Externe Dienst voor Technische Controles;
- de Betrokkenen;
- de veiligheidscoördinator;
- om het even welke persoon wiens aanwezigheid door de Bouwheer nuttig geacht wordt.

In deze vergaderingen wordt het verloop van de Werken besproken volgens een vastgestelde indeling, te weten:

- controle en Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering;
- veiligheids- milieuorganisatie;
- administratieve zaken;
- technisch-organisatorische aspecten;
- uitvoeringsplanning;
- financiële aspecten.

De Bouwheer stelt van elke vergadering het verslag op dat door de Contractant ten laatste goedgekeurd wordt bij het begin van de volgende vergadering.

De in het goedgekeurde verslag opgenomen afspraken zijn bindend en maken integraal deel uit van de Overeenkomst.

8.11 Ontdekkingen tijdens de Werken


8.11.1 Archeologische sporen

Elke ontdekking die van mogelijk belang is, wordt onmiddellijk schriftelijk ter kennis gebracht van de Bouwheer (kunstvoorwerpen, voorwerpen uit de oudheid, natuurhistorische voorwerpen, oude muntstukken, menselijke gebeenten, enz.). De Contractant verwittigt de Bouwheer en is verantwoordelijk voor de melding van ontdekkingen aan de bevoegde overheid.

De Werken van aanleg van nieuwe leidingen worden in het Vlaams Gewest van nabij gevolgd door het Instituut voor het Archeologisch Patrimonium (IAP) die, in het kader van het decreet van 30 juni 1993 houdende bescherming van het archeologisch patrimonium en zijn uitvoeringsbesluiten, vrije toegang hebben tot de werkstrook.

De Werken voor aanleg van nieuwe leidingen worden in het Waals Gewest van nabij gevolgd door de "Direction de Fouilles" die in het kader van het decreet van 18 juli 1991 betreffende de monumenten, de landschappen en de opgravingen en zijn uitvoeringsbesluiten vrije toegang hebben tot de werkstrook.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 66 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De werkmethode en de impact op de fasering van de Werken gebeurt als volgt:

- Het archeologisch onderzoek beperkt zich tot de gedeelten van de werkstrook en werkzones waar de teelaarde afgegraven wordt.
- Bij het afgraven van de teelaarde zullen uitsluitend kranen met bakken zonder tanden ingezet worden.
- Teneinde archeologische onderzoeken te kunnen verrichten zal na het verwijderen van de teelaarde een periode van minimum vijf (5) werkdagen voorzien worden, gedurende dewelke zwaar machineverkeer en zwaar transport in de werkstrook of in de werkzones waar de teelaarde werd afgegraven niet toegelaten wordt.
- Omwille van de grote verstoringen die langsdraineringen kunnen teweegbrengen zal de eventuele uitvoering van deze werkzaamheden pas gebeuren na de archeologische vaststellingen. Verticale draineringen kunnen eventueel wel, mits voorafgaand akkoord van de Bouwheer en de archeoloog.
- Van bovenstaande werkmethode kan slechts worden afgeweken na uitdrukkelijk akkoord van de Bouwheer en de archeoloog.

Een werkplanning en de praktische uitwerking van de archeologische begeleiding zal worden opgesteld met alle Betrokkenen, tijdens een daartoe speciaal samengeroepen vergadering vóór de aanvang van de Werken.

Indien de Contractant opzoekingsputten ontmoet in de werkstrook uitgevoerd door of in opdracht van de archeoloog, zullen deze slechts gedicht worden, mits Goedkeuring van deze laatste.


Voor het uitvoeren van deze Werken zal de Contractant onder géén enkele voorwaarde een eventuele prijstoeslag en/of termijnverlenging worden toegestaan. Deze prestaties zullen begrepen zijn in de verschillende borderellen.

Indien noodzakelijk zal de Contractant een graafwerktuig met bediener ter beschikking stellen van de archeoloog om opzoekingsputten te maken. Alleen de door de archeoloog gedateerde en getekende prestatiebladen zullen door de Bouwheer ten laste genomen worden en dit volgens de tarieven van borderel B3.

8.11.2 Springtuigen

De Contractant zal springtuigen laten wegnemen door het gespecialiseerde personeel van het Ministerie van Landsverdediging.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 67 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.12 Verkeer buiten en binnen de terreinen nodig voor de uitvoering van de Werken

De Contractant dient zich in verbinding te stellen met de Betrokkenen voor alle problemen in verband met de Bouwplaats (verkeer, veiligheid, enz.). Het verkeer op de wegen, spoorwegen of waterwegen, toegangswegen, mag niet worden onderbroken, zelfs voor korte tijd, zonder de schriftelijke toelating van de betrokken Besturen en Openbare Diensten. Zowel buiten als binnen de terreinen, nodig voor de uitvoering van de Werken, mag de Contractant het verkeer niet storen en ook niet onderbreken. Bijgevolg dient hij:

- op het openbaar domein de wettelijke bepalingen in dit verband na te leven evenals deze opgelegd door de betrokken diensten. Ondermeer dient hij de omgeving van de terreinen, nodig voor de uitvoering van de Werken, in te richten ten einde de toegang tot de gebouwen, eigendommen, enz. vrij te houden. Hij plaatst de nodige bruggen voor de voetgangers en de voertuigen;

De Contractant dient tijdig de toestemming te vragen aan de betrokken besturen en openbare diensten in verband met verstoring van de gangbare reglementering en veiligheid op de waterwegen, in het bijzonder voor het graven van zinkersleuven en het plaatsen van de leidingen en/of kabels.

In elk geval draagt de Contractant de volledige aansprakelijkheid inzake de rechtstreekse of onrechtstreekse gevolgen van de verstoring van de voorschriften en uurroosters van de betrokken Diensten en Besturen.

De Contractant integreert in zijn Forfaitaire Prijzen alle rechtstreekse en onrechtstreekse kosten te wijten aan de verstoringen en onderbrekingen van de scheepvaart en dit gedurende de periode van de Werken.


- buiten het openbaar domein de toegangen te handhaven tot de gebouwen, eigendommen, bebouwde gronden, weilanden, drinkplaatsen voor het vee (zo nodig verplaatsen met de toestemming van de Betrokkenen). Tijdens de uitvoering van de Werken mogen de cultuur, de veeteelt en in het bijzonder de beweging van het vee niet worden gestoord.

Voormelde maatregelen worden genomen, onder andere ten einde:

- voor de uitbaters en omliggende bewoners de storingen te vermijden voortvloeiend uit de Werken;
- te verhinderen dat onbevoegden op de Bouwplaats komen, dat het vee afdwaalt of in de sleuven valt, daartoe dient de Contractant met de toestemming van de Betrokkenen, wanneer er doorgangen moeten worden gemaakt:

* ofwel deze doorgangen van voorlopige hekken te voorzien;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 68 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

- * ofwel de grenzen van de werkstrook te isoleren door afsluitingen die ermee evenwijdig lopen. Deze evenwijdige afsluitingen blijven ter plaatse na de wederinstandstelling ten einde het zaaien na de Werken toe te laten;
- * ofwel in deze evenwijdige afsluitingen voorlopige doorgangen te maken om het vee van de ene kant naar de andere kant van de percelen te kunnen laten gaan die door de werkstrook worden gekruist;
- * zo nodig, in het bijzonder langsheen de wegen en de toegangswegen en/of de kruising ervan, de aanduiding, verlichting, bewaking en de instandhouding van deze hekken en afsluitingen tijdens de gehele duur van de Werken te waarborgen.

8.13 Onvoorzienbare hindernissen

Onvoorzienbare hindernissen van om het even welke aard waarop men stoot tijdens de uitvoering worden ogenblikkelijk gemeld aan de Bouwheer en schriftelijk bevestigd in het rapport van de eerstvolgende werfvergadering. Indien deze hindernissen zich op privé-terrein bevinden zal de Bouwheer onderzoeken of deze afgebroken mogen worden, op openbaar domein zal de Contractant dit onderzoek verrichten.

Elke afbraak van een onvoorzienbare hindernis, na Goedkeuring van de Bouwheer, wordt met zorg uitgevoerd en tot het strikte minimum beperkt om de uitvoering van de Overeenkomst mogelijk te maken.

Het herstel van om het even welke onvoorzienbare hindernis wordt uitgevoerd tot volledige voldoening van de Betrokkenen en de Bouwheer.


De vergoedingen voor eventuele Bijkomende Werken, voortvloeiende uit onvoorzienbare hindernissen, worden geregeld volgens de bepalingen van Artikel 4.5.3/I van het AB.

8.14 Herstelling van de plaatsen

De Contractant zal de Goedkeuring van de Bouwheer voor elke herstelling bekomen alvorens hij de Goedkeuring van de Betrokkenen kan aanvragen. De Bouwheer beschouwt de herstelling slechts als voltooid wanneer de Betrokkenen, zonder voorbehoud, met deze herstelling akkoord gaan en de Contractant aan de Bouwheer het *satisfecit* heeft bezorgd van de Betrokkenen.

Voor privé-terreinen dient het *satisfecit* in tegenwoordigheid van de Bouwheer ter ondertekening te worden voorgelegd aan de Betrokkenen. Indien de aanvraag van een *satisfecit* schriftelijk zou moeten worden gericht aan één van de Betrokkenen, dient de Bouwheer van deze briefwisseling een kopie te ontvangen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 69 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

De Contractant dient twee (2) lijsten op te stellen, één voor de opvolging van de *satisfecits* van privé-terreinen en één voor de openbare domeinen. Voor privé-terreinen zal deze lijst ingedeeld worden per perceelnummer met de coördinaten van de Betrokkenen en met aanduiding van de ontvangen *satisfecits* en hun respectieve opmerkingen. Voor de openbare domeinen zal deze lijst ingedeeld zijn per SP en BV, met de coördinaten van de Betrokkenen, met aanduiding van de ontvangen *satisfecits* en hun respectievelijke opmerkingen.

Deze lijsten moeten door de Contractant worden bijgehouden tijdens de gehele duur van de Werken en een kopie ervan moet door de Contractant aan de Bouwheer worden overhandigd tijdens de vergadering op de Bouwplaats.

Enkel de Bouwheer betaalt de schade aan de Betrokkenen. Het gedeelte dat ten laste valt van de Contractant zal van de definitieve Vorderingsstaat worden afgehouden. Voor de bepaling van de schade ten laste van de Contractant zal gerefereerd worden naar de door de Bouwheer toegepaste tarieven, indien deze toepasselijk zijn.

Schadegevallen, waarbij overeengekomen wordt dat de Betrokkene zelf de nodige herstellingswerken zal uitvoeren, zullen pas financieel vergoed worden wanneer deze herstellingswerken daadwerkelijk zijn uitgevoerd. In ieder geval is voor deze gevallen een gemeenschappelijk akkoord tussen de Bouwheer, de Contractant en de Betrokkene noodzakelijk.

8.15 Facturerings- en betalingsmodaliteiten

De maandelijkse Vorderingsstaten worden als voorlopige staten aanzien en de daarmee overeenstemmende betalingen als voorschotten.


Uiterlijk op de laatste werkdag vóór de vijftiengste (25^{ste}) van elke maand bezorgt de Contractant in één (1) exemplaar de Vorderingsstaten (opgesteld door de Bouwheer in samenwerking met de Contractant) / Prestatiebladen (opgesteld door de Contractant) van de Werken die werden uitgevoerd. De vorm van de Vorderingsstaten / Prestatiebladen zal steeds overeenstemmen met deze van de initiële prijsbordersellen.

Per post voorziet de Contractant volgende indeling:

- initieel voorziene hoeveelheden;
- hoeveelheden vorige Vorderingsstaat;
- hoeveelheden huidige Vorderingsstaat;
- totale hoeveelheden.

Alleen tegensprekelijk opgemeten, werkelijk uitgevoerde en door de Bouwheer schriftelijk goedgekeurde hoeveelheden zullen in de Vorderingsstaten opgenomen worden. De Contractant maakt zijn facturen over aan de Bouwheer in één exemplaar conform aan de door de Bouwheer goedgekeurde Vorderingsstaten, ten belope van vijftienentwintig procent (95 %) van de waarde van de Vorderingsstaten, uiterlijk de vijfde werkdag van de maand die volgt op de Goedkeuring van de Vorderingsstaten. Bij de facturen dient een rekeninguittreksel te worden gevoegd waarop de reeds ingediende facturen en gedane betalingen worden vermeld.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 70 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Bij het einde van de Werken maakt de Contractant de laatste Vorderingsstaten op, rekening houdend met het totaal van de gekende kosten ten laste van de Contractant. De Contractant zal op deze Vorderingsstaten duidelijk aangeven dat het de eindafrekening betreft.

Bij het einde van de Werken maakt de Contractant de factuur over aan de Bouwheer ten belope van de resterende vijf percent (5 %) van de waarde van de vroegere vorderingsstaten.

De door de Contractant voorgelegde facturen worden betaald, onder voorbehoud van Goedkeuring door de Bouwheer, binnen de dertig (30) Dagen na ontvangst van de factuur door de Bouwheer, voor zover de Bouwheer in het bezit is van de volgende documenten:

- het door de Contractant degelijk gedateerde en ondertekende duplicaat van de Bestelbrief, zonder voorbehoud;
- het "Asbest- en keramische vezels vrij" attest;
- de Vorderingsstaten, degelijk ondertekend door de verantwoordelijke van de Bouwheer;
- de intentieverklaring betreffende de naleving van de Welzijnsvoorschriften;
- het attest "Burgerlijke Aansprakelijkheid" van de verzekeraar van de Contractant;
- het attest "Wetsverzekering" van de verzekeraar van de Contractant;
- de bankgaranties van vijf percent (5 %) en tien percent (10 %) afgerond tot het hoger tiental;
- indien de Contractant in het buitenland is gevestigd: het attest van de PDOK waarin bevestigd wordt dat de Contractant op de datum van facturatie geen schulden heeft.


De facturen van de Contractant moeten het nummer en het voorwerp van de Bestelling vermelden. De facturen moeten in één origineel exemplaar worden opgesteld en uitsluitend gericht zijn aan Fluxys Belgium - Dienst "Boekhouding Leveranciers", Kunstlaan 31, 1040 Brussel of aan Fluxys LNG - Dienst "Boekhouding Leveranciers", Guimardstraat 4, 1040 Brussel.

In geval de Overeenkomst een levering van Materieel/Materialen op afroep of uitvoering van prestaties op afroep behelst, worden de facturen betaald na volledige en conforme levering van de hoeveelheden of na volledige en bevredigende uitvoering van de prestaties omschreven in de "Uitvoeringsbon volgens contract" en op basis van de daaraan verbonden verzendingsborderellen of prestatiebladen, beide degelijk ondertekend door de daartoe gemachtigde personen van de Contractant en van de Bouwheer, beperkt tot maximum één (1) factuur per maand. De "Uitvoeringsbon volgens contract" en de verzendingsborderellen of prestatiebladen dienen bij de factuur van de Contractant gevoegd te worden en dienen het nummer van de Overeenkomst te vermelden.

Alle betalingen, zonder uitzondering, die door de Bouwheer moeten worden gedaan in uitvoering van deze Overeenkomst, gebeuren uitsluitend door overschrijving op de bankrekening die de Contractant in zijn facturen opgeeft.

De betaling van de facturen sluit geen enkele erkenning in vanwege de Bouwheer wat betreft alle schadevergoedingen en afhoudingen van allerlei aard, evenals van de resterende bedragen die de Contractant zou verschuldigd zijn voor leveringen van Materialen en prestaties door de Bouwheer. Het saldo van vijf percent (5 %) wordt gefactureerd na ontvangst van het proces verbaal van de voorlopige oplevering.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 71 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.16 Voorlopige oplevering

8.16.1 Aanvraag van de voorlopige oplevering

De Contractant dient op eigen initiatief, door middel van een schrijven gericht aan de dienst "Procurement" van de Bouwheer, de voorlopige oplevering aan te vragen, indien:

- de Werken volledig uitgevoerd zijn;
- de eindafrekening goedgekeurd is door de Bouwheer;
- de herstelling van de plaatsen voor honderd percent (100 %) goedgekeurd werd door de Bouwheer;
- minstens vijftiennegentig percent (95 %) van de *satisfecits* bekomen werden; voor privé terreinen, minstens vijftiennegentig percent (95 %) van de PV's van Vrijgave van Terreinen, al dan niet voorwaardelijk (=A en B2), bekomen werden;
- het eindattest van de Externe Dienst voor Technische Controles beschikbaar is, waar toepasselijk;
- de documenten aangaande het Postinterventiedossier en indienststellings-verslag opgeleverd zijn;
- alle "A" punten (Inbreuk tegen duidelijk wettelijke verplichting) op de Punctlist van "Precommissioning/Commissioning" opgelost zijn.

8.16.2 Tegensprekelijk bezoek ter plaatse


Wanneer aan de voorwaarden van Artikel 8.16.1 van het AB voldaan werd, wordt er overgegaan tot een tegensprekelijk bezoek ter plaatse, binnen de maand die volgt op de datum van de aanvraag. Dit bezoek wordt uitgevoerd door de behoorlijk gevolgmachtigde afgevaardigden van de Bouwheer en de Contractant. Tijdens dit bezoek wordt een lijst opgesteld van de Werken die eventueel nog dienen te worden uitgevoerd. Deze lijst wordt ondertekend door beide partijen.

Op voorwaarde dat er geen resterende Werken meer zijn wordt de Overeenkomst door de Bouwheer als voltooid aanzien op de datum die vermeld wordt in het proces verbaal van de voorlopige oplevering. De voorlopige oplevering wordt door de Bouwheer schriftelijk ter kennis van de Contractant gebracht, binnen de dertig (30) Dagen die volgen op deze datum, door middel van een proces verbaal van oplevering, dat door beide partijen getekend moet worden.

Indien er nog Werken moeten worden uitgevoerd, wordt de voorlopige oplevering niet toegestaan, tenzij de Bouwheer oordeelt dat de resterende Werken van die aard zijn dat zij de toekenning van de voorlopige oplevering niet verhinderen.

De Contractant is verplicht de resterende noodzakelijke Werken te beëindigen binnen de drie (3) maanden die volgen op de datum van het tegensprekelijk bezoek. Na deze termijn behoudt de Bouwheer zich het recht voor deze Werken te laten uitvoeren door een derde na schriftelijke aankondiging hiervan aan de contractant en de hieruitvolgende kosten ervan af te trekken van de bedragen die aan de Contractant zijn verschuldigd of wanneer het nodig is, dit van de waarborg af te houden onverminderd de mogelijkheid gerechtelijke stappen te ondernemen.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 72 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

Zodra de Werken volledig werden uitgevoerd wordt een nieuw tegensprekelijk bezoek ter plaatse georganiseerd. Indien de voorlopige oplevering niet werd toegekend, wordt de procedure voor voorlopige oplevering terug gestart.

De Bouwheer behoudt zich het recht voor het bouwwerk, of delen ervan, in gebruik te nemen, zonder dat dit een oplevering van de uitgevoerde Werken met zich meebrengt. In dit geval zal de Contractant omwille van de in gebruikname geen enkele vergoeding van de Bouwheer kunnen eisen.

8.17 Eigendomsoverdracht

De Bouwheer wordt eigenaar van het Materiaal dat op de Bouwplaats werd gebracht, de uitgevoerde Werken en de intellectuele prestaties zodra zij opgenomen zijn in een Vorderingsstaat die door beide partijen ondertekend is voor akkoord.

Ongeacht de eigendomsoverdracht bij de aanvaarding voor betaling is de Contractant verantwoordelijk voor alle schade of tekorten aan het Materiaal en de Werken, rechtstreeks of onrechtstreeks aan hem toerekenbaar, hieronder begrepen risico's op het tenietgaan ervan, tot op het ogenblik van de definitieve oplevering.

8.18 Waarborgtermijn


Gedurende de waarborgtermijn dient de Contractant eventuele tekortkomingen en gebreken op zijn kosten te verhelpen.

Aangezien het kan voorkomen dat bepaalde schade niet kan worden ontdekt binnen de termijn die de definitieve oplevering voorafgaat, maar geleidelijk aan zichtbaar wordt na inbedrijfstelling van de Werken, zal de Contractant verantwoordelijk worden gesteld voor de kosten die de Bouwheer maakt bij de opsporing en de herstelling van een dergelijke schade.

De waarborgtermijn loopt vanaf de voorlopige oplevering en tot de definitieve oplevering. In deze periode moet de Contractant onder andere:

- alle resterende Werken, die vermeld zijn in het proces-verbaal van de voorlopige oplevering uitvoeren;
- alle herstellingswerken uitvoeren die te wijten zijn aan verzakkingen, wegglijdingen, instortingen, verweringsen, beschadigingen, enz. ten gevolge van de uitvoering van de Overeenkomst, zowel voor de roerende en onroerende goederen van de Bouwheer als die van derden;
- alle leveringen en prestaties waarvan verborgen gebreken aan het licht komen opnieuw uitvoeren;
- alle Werken uitvoeren in het kader van het behoud van de Werken.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 73 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

In de hierna volgende gevallen worden bijkomende waarborgtermijnen voorzien:

a) Voor de volgende schadegevallen bedraagt de waarborgtermijn twee (2) jaar, te rekenen vanaf de toekenning van de definitieve oplevering :

- gebrekkige herstelling van drainagesystemen;
- eventuele andere niet dadelijk vast te stellen schade aan drainages wegens het gebruik van zware machines gedurende de Werken;
- schade aan landbouwmachines door de aanwezigheid van vreemde voorwerpen in de bodem ten gevolge van de Werken;
- schade aan dieren, onder andere "scherp" door aanwezigheid van vreemde voorwerpen, onder andere weidekrammen en stukjes draad in de weide ten gevolge van de Werken;
- uitzonderlijke structuurschade te wijten aan de Contractant.

Indien na afloop van deze waarborgtermijn uitzonderlijke structuurschade vastgesteld wordt zal deze het voorwerp uitmaken van een expertise en vergoed worden door de Contractant.

b) Voor beplantingswerken loopt de waarborgtermijn over een periode van drie (3) jaar, te rekenen vanaf de voorlopige oplevering.

c) Voor schilderwerken loopt de waarborgtermijn, te rekenen vanaf de voorlopige oplevering, als volgt :


- zes (6) jaar voor oppervlakten die werden voorbehandeld volgens de norm St 3;
- acht (8) jaar voor oppervlakten die werden voorbehandeld volgens de norm Sa 3.

d) De waarborgtermijn bedraagt dertig (30) jaar voor verborgen gebreken, te rekenen vanaf de definitieve oplevering, inclusief voor de Werken beschreven onder paragraaf a).

Onverminderd zijn overige aansprakelijkheden, waaronder zijn algemene aansprakelijkheid en de diverse waarborgtermijnen, blijft de Contractant verantwoordelijk voor verborgen gebreken overeenkomstig artikel 1641 van het Burgerlijk Wetboek evenals de Werken in het raam van de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek betreffende de "tienjarige aansprakelijkheid", en dit vanaf de datum van de definitieve oplevering.

In het geval dat de Contractant een tekortkoming of gebrek heeft moeten verhelpen tijdens de waarborgtermijn, begint de waarborgtermijn na het herstellen van de tekortkoming of gebrek, vermeld in dit Artikel 8.18, opnieuw te lopen vanaf de aanvaarding door de Bouwheer van de verholpen Werken (herstelling en/of vervanging).

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 74 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

8.19 Definitieve oplevering

Ten vroegste één (1) jaar na de voorlopige oplevering, mag de Contractant de definitieve oplevering schriftelijk aanvragen. De definitieve oplevering van de Werken wordt toegestaan indien geen enkele tekortkoming of gebrek meer wordt vastgesteld. In het andere geval dient de Contractant de tekortkomingen en gebreken te verhelpen alvorens de aanvraagprocedure terug te starten.

De definitieve oplevering zal het voorwerp uitmaken van een proces verbaal, getekend door beide partijen. De datum van toekenning van de definitieve oplevering geldt als aanvangsdatum voor de tienjarige aansprakelijkheid van de Contractant en voor de waarborgtermijnen volgens Artikel 8.18 - a) en d) van het AB.


8.20 Evaluatie

De prestaties/leveringen van de Overeenkomst zijn onderworpen aan een evaluatie met betrekking tot het respecteren van de leverings- of uitvoeringstermijn, de kwaliteitseisen, de veiligheidsregels, het tijdig indienen van de contractuele documenten, de volledigheid van de documenten bij de leveringen/prestaties en de wettelijke en contractuele verplichtingen.

De Bouwheer zal de Contractant op de hoogte brengen van de resultaten van deze evaluatie waarbij er wordt gevraagd aan de Contractant om bij onvolkomenheden een actieplan op te zetten.

Indien geen actieplan wordt opgesteld binnen de overeengekomen termijn of indien geen gevolg wordt gegeven aan het actieplan binnen de overeengekomen termijn, kan dit aanleiding geven tot het schrappen van de Contractant uit de "Vendor Database" van de Bouwheer waardoor er geen Overeenkomsten meer met de Contractant kunnen gesloten worden. In dit geval zal de Contractant een nieuw kwalificatiedossier moeten indienen om heropgenomen te kunnen worden in de "Vendor Database".

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 75 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

9 Tekortkomingen aan de uitvoeringsvoorwaarden van de Werken

De Bouwheer behoudt zich het recht voor op elk ogenblik te controleren of de Contractant de Werken uitvoert volgens de voorwaarden bepaald in de Overeenkomst.

Wanneer tekortkomingen van de Contractant worden vastgesteld, heeft de Bouwheer het recht de toepassing te vorderen van één of meer van de verder vermelde maatregelen.

9.1 Waarschuwing

In eerste instantie krijgt de Contractant een waarschuwing. De waarschuwing wordt vastgelegd in het verslag van de eerstvolgende werfvergadering.

In het verslag van de werfvergadering wordt door de Bouwheer de termijn vermeld waarover de Contractant beschikt om aan diens contractuele tekortkomingen van de uitvoeringsvoorwaarden tegemoet te komen en binnen welke uiterlijke termijn met een aangetekende brief diens eventuele verweermiddelen dienen te worden overgemaakt.

De werfleider van de Contractant dient het verslag van de werfvergadering voor ontvangst te ondertekenen; bij weigering zal de betekening per aangetekend schrijven uitgevoerd worden.


9.2 Aanmaning

Bij het in gebreke blijven van de Contractant op de waarschuwing na de tijd vastgelegd in het verslag van de werfvergadering of bij gebrek aan een voor de Bouwheer aanvaardbare rechtvaardiging wordt onmiddellijk overgegaan tot een aanmaning, die eveneens vastgelegd wordt in verslag van de werfvergadering en aan de Contractant betekend wordt per aangetekend schrijven.

De kosten voor de bijkomende prestaties van het toezichtspersoneel en van de Externe Dienst voor Technische Controles ten gevolge van het in gebreke blijven van de Contractant vallen ten laste van deze laatste.

Alle kosten ten gevolge van de bijkomende prestaties, die uit de aanmaning voortvloeien, hieronder begrepen en zonder hiertoe beperkt te zijn de Werken uitgevoerd in overuren tijdens de week, op zaterdagen, zondagen, feestdagen, enz. of Werken uitgevoerd door versterkte ploegen vallen volledig ten laste van de Contractant en kunnen dus tot geen enkele prijsvermeerdering aanleiding geven.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 76 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

9.3 Schadevergoedingen en maatregelen van rechtswege

9.3.1 Schadevergoeding per dag

De aanmaning, zoals bedoeld onder Artikel 9.2 van het AB geeft van rechtswege aanleiding tot een schadevergoeding per dag en per inbreuk te tellen vanaf de datum van aangetekende verzending van het proces-verbaal van aanmaning tot op de dag dat het gebrek ophoudt te bestaan. Deze schadevergoeding wordt als volgt vastgelegd:


- 1 250 EUR voor Werken met een prijs van 250 000 EUR of meer;
- 250 EUR voor Werken met een prijs tussen 25 000 en 250 000 EUR;
- 125 EUR voor Werken met een prijs van 25 000 EUR of minder.

Bij overschrijding van de in het proces-verbaal van aanmaning vermelde einddatum waarop het gebrek verholpen moet zijn behoudt de Bouwheer zich het recht voor om naar eigen keuze een van volgende maatregelen te treffen:

- a) de schadevergoeding te verhogen met 500 EUR per dag vertraging te rekenen vanaf de datum waarop het gebrek verholpen moest zijn, zoals vermeld in de eerste aanmaning; en/of
- b) door de Overeenkomst bij de Contractant te verminderen met de hoeveelheid die nodig is voor de eerbiediging van de uitvoeringstermijn van de Werken, zonder toekenning van een vergoeding voor de Contractant. In dit geval behoudt de Bouwheer zich het recht voor alle bijkomende kosten die zouden gerechtvaardigd zijn, van de Contractant terug te eisen; en/of
- c) buitengerechtelijke ontbinding van de overeenkomst zonder andere formaliteiten dan de afgifte van een aangetekende brief. In dit geval mag de Bouwheer, op de kosten van de in gebreke blijvende Contractant, de nog uit te voeren Werken aan een andere contractant toevertrouwen (uitvoering in natura); en/of
- d) door van de bedragen die aan de Contractant verschuldigd zijn, de schadevergoeding af te trekken die aan de Bouwheer of aan derden verschuldigd is uit hoofde van het in gebreke blijven van de Contractant of van het niet of slecht uitvoeren van de Overeenkomst.

De schadevergoedingen die voor de verschillende tekorten worden toegepast, alsook de bedragen voor schadeloosstelling, onkosten of uitgaven voortvloeiend of die nog zouden voortvloeien uit het in gebreke blijven van de Contractant zijn cumulatief en worden automatisch afgetrokken van de vorderingsstaten van de maand waarin de feiten zich voordoen en zo nodig opgenomen via de bankgarantie.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 77 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

9.3.2 Foutlas

Elke Foutlas die door de Contractant wordt uitgevoerd geeft van rechtswege aanleiding tot een schadevergoeding die berekend wordt als volgt: basisvergoeding van 3 EUR, vermenigvuldigd met de nominale leidingdiameter van de Foutlas, uitgedrukt in millimeter.

Het bedrag van de basisvergoeding kan jaarlijks herzien worden op 1 juli, waarbij de Bouwheer de volgende formule zal hanteren:

$$F = F0 \left(0,8 \frac{S1}{S0} + 0,2 \right)$$

F = Basisvergoeding

F0 = Basisvergoeding op 01/07/2010 (3 EUR)

S0 = Agoria index (refertelonen - landsgemiddelde) op 01/07/2010

S1 = Agoria index (refertelonen - landsgemiddelde) op 01/07 in het jaar van de herziening.

9.3.3 Overschrijding van de termijn

De schadevergoeding, die te betalen is door de Contractant bij overschrijding van de contractuele uitvoeringstermijn, is vastgesteld als volgt:

- 2,5 % per week voor de 1^{ste} en de 2^{de} week vertraging;
- 1,5 % per week voor de 3^{de} en de 4^{de} week vertraging;
- 1% per week voor de 5^{de}, 6^{de} en volgende weken vertraging;

berekend op de totale waarde van de Overeenkomst in vertraging en beperkt tot een maximumvergoeding van tien percent (10 %) van het totale bedrag van de Overeenkomst.

9.3.4 Grondwerken, inheien van damplanken, boringen, bronbemaling en vergelijkbare Werken


Wanneer de Contractant grondwerken, inheien van damplanken, boringen, bronbemaling en vergelijkbare Werken uitvoert:

- zonder voorafgaandelijke verwittiging en/of;
- manifest de regels beschreven in (het Technisch Bestek, het Bijzonder Bestek, het Algemeen Bestek) de bestekken niet naleeft en/of;
- afspraken niet naleeft.

geeft dit van rechtswege aanleiding tot een schadevergoeding van 2 500 EUR.

Wanneer de Contractant bovendien schade veroorzaakt aan de installaties van derden en/of deze van de Bouwheer geeft dit van rechtswege bovenop de schade ten laste van de Contractant zoals omschreven in Artikel 5.2 van het AB en bovenop de schadevergoeding van 2 500 EUR aanleiding tot een extra schadevergoeding van 1 250 EUR.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 78 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

9.3.5 Overtreding van de veiligheids- en milieuregels

Elke vaststelling van een lichte of zware overtreding van de wettelijke / contractuele veiligheids- en milieuregels zal bij wijze van waarschuwing worden opgetekend in het Dagrapport, zal worden besproken tijdens de wekelijkse werfvergadering, en zal vervolgens bij het in gebreke blijven van de Contractant, van rechtswege aanleiding geven tot een schadevergoeding van 250 EUR per overtreding, zonder afbreuk te doen aan strafrechtelijke en/of administratieve sancties en boetes voorzien in de ter zake geldende wetgeving of reglementering.

De schadevergoeding wordt opgelegd door de Bouwheer en wordt vervolgens door de Contractant overgemaakt aan een Stichting met goed doel, binnen de dertig (30) Dagen. Een bewijs van betaling wordt aan de Bouwheer bezorgd.

9.3.6 Welzijnsverplichtingen

De Contractant verbindt er zich toe zijn (wettelijke, reglementaire en contractuele) verplichtingen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk die eigen zijn aan de inrichting van de Bouwheer en die in het kader van deze Overeenkomst gecommuniceerd zijn, na te leven.

De Bouwheer zal zelf, op kosten van de Contractant, en zonder dat een ingebrekestelling vereist is, alle maatregelen mogen nemen welke hij noodzakelijk acht voor het welzijn van de werknemers in het geval dat de Contractant de verplichtingen niet of gebrekkig zou respecteren.

De Contractant zal het gepaste karakter van de aangenomen maatregelen in uitvoering niet kunnen betwisten. Meer in het bijzonder mag de Contractant niet weigeren, voor welke reden dan ook, de kost van deze maatregelen te dragen.

Dit Artikel doet geen afbreuk aan de rechten van de Bouwheer die voorzien zijn in andere bepalingen van het AB ingeval van inbreuk op welzijns-, veiligheids- of milieuvoorschriften.


9.4 Uitgevoerde Werken die niet aanvaardbaar zijn

9.4.1 Weigering

a) De Werken of het gedeelte van de Werken die niet werden uitgevoerd overeenkomstig de voorwaarden van de Overeenkomst, of die niet voldoen aan de regels van de kunst, of die buiten de normale arbeidsuren zijn uitgevoerd zonder het akkoord van de Bouwheer of waarbij niet aanvaarde materialen, afkomstig van de Contractant, aangewend zijn, kunnen door de Bouwheer worden geweigerd. In dit geval moeten zij binnen de kortst mogelijke termijn worden afgebroken en herbouwd op kosten en verantwoordelijkheid van de Contractant.

Indien de Contractant hiervoor in gebreke blijft kan de Bouwheer de Werken op de kosten van de Contractant laten uitvoeren, onverminderd de schadevergoeding die deze laatste moet betalen wegens overtreding van de Overeenkomst;

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 79 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

b) Voor de uitgevoerde Werken mag de Bouwheer, indien hij enig bedrog of slecht werk vaststelt, de afbraak en de heropbouw van de uitgevoerde werkstukken eisen van de Contractant. De Werken gebeuren op kosten en verantwoordelijkheid van de Contractant en dit binnen de kortst mogelijke termijn.

Indien de Contractant hieraan geen gevolg geeft, mag de Bouwheer zelf deze Werken laten uitvoeren op kosten van de Contractant.

De kosten van afbraak en heropbouw vallen ten laste van de Contractant indien er bedrog of slecht werk werden ontdekt. In het tegengestelde geval vallen ze ten laste van de Bouwheer;

c) In geen geval is de Contractant gerechtigd om een termijnverlenging te vragen;

d) De Contractant kan zijn verantwoordelijkheid niet afwenden onder het voorwendsel dat het slechte werk of de afwijkingen niet door de Bouwheer werden vastgesteld gedurende de uitvoering van de Werken.

9.4.2 Herstellingen

Indien de kwaliteit van de Werken of delen van de Werken niet in overeenstemming is met de voorwaarden van de Overeenkomst, maar door bijzondere Werken kan worden verbeterd kan de Bouwheer de Contractant toestaan deze verbeteringswerken op kosten van deze laatste uit te voeren, onverminderd eventuele schadevergoedingen krachtens de Overeenkomst.

9.5 Tekortkomingen van de Contractant


9.5.1 Beslag onder derden – Overdracht van schuldvorderingen

In geval van overdracht van schuldvordering door de Contractant zonder voorafgaand akkoord, of in geval van beslag onder derden dat ten laste van de Contractant wordt gelegd, kan de Bouwheer beslissen dat de Contractant niet meer voldoet aan de vereiste kwaliteiten om de Werken uit te voeren en kan hij de Overeenkomst van rechtswege buitengerechtelijk ontbinden.

9.5.2 Ophouden van betalen, aanvraag tot akkoord gerechtelijk of in der minne, falings, vereffening, overlijden of onbekwaamverklaring

In geval van ophouden van betalen, aanvraag tot akkoord gerechtelijk of in der minne, falings, vereffening, overlijden of onbekwaamverklaring van de Contractant, heeft de Bouwheer het recht de Overeenkomst te verbreken zonder schadevergoeding te moeten betalen, alleen door aan de rechthebbenden de waarde van de werkelijk uitgevoerde Werken en geleverde Materialen te storten, onder voorbehoud van het berekenen van eventuele minwaarde of schade.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|

| | | | |
|---|------------------|-------------------|---------------|
|  | Date: 05/01/2021 | Stand. doc. no.: | 4.90000/00043 |
| | | Revision: | I |
| | Page 80 of 80 | Information type: | Online |
| | | Confid. level: | External |

9.6 Bedrieglijke handelingen

Indien de Contractant met de bedoeling te bedriegen, inzonderheid om een uitvoering te doen aannemen of Materialen of werkstukken te doen opleveren die niet in overeenstemming zijn met de voorwaarden van de Overeenkomst, indien hij een afgevaardigde van de Bouwheer rechtstreeks of onrechtstreeks omkoopt of probeert om te kopen, heeft de Bouwheer het recht de Overeenkomst onmiddellijk te verbreken en blijven de bedragen van de bankwaarborg en de reeds toegepaste afhoudingen voor de Bouwheer definitief verworven, onverminderd het recht op eventuele bijkomende schadevergoeding. Gerechtelijke vervolgingen kunnen door de Bouwheer worden ingesteld.

9.7 Afrekening in geval van stopzetting van de Overeenkomst

In geval van stopzetting van de overeenkomst, wordt aan de hand van objectieve criteria een tegensprekelijke staat opgemaakt van de uitgevoerde en nog uit te voeren Werken. Het bedrag van de nog aan de Contractant te betalen vergoedingen zal berekend worden op basis van deze tegensprekelijke staat, rekening houdend met eventuele schadevergoedingen en tekorten ten laste van de Contractant.

Indien de Contractant op de oproep voor vaststelling van de tegensprekelijke staat niet antwoordt, vraagt de Bouwheer aan de bevoegde rechtbank een deskundige aan te stellen om de Contractant te vervangen. Alle hieraan verbonden kosten, waaronder begrepen de honoraria van deze deskundige en alle gerechtskosten, vallen integraal ten laste van de Contractant.

9.8 Splitsbaarheid

Indien enige bepaling (of deel ervan) van het AB onafdwingbaar of strijdig met een bepaling van dwingend recht zou zijn, zal dit de geldigheid en afdwingbaarheid van de overige bepalingen van dit AB niet beïnvloeden en evenmin de geldigheid en afdwingbaarheid van dat deel van de desbetreffende bepaling dat niet onafdwingbaar is of strijdig met een bepaling van dwingend recht. In dergelijk geval zal de bouwheer te goeder trouw de onafdwingbare of strijdige bepaling vervangen door een afdwingbare en rechtsgeldige bepaling die zo nauw mogelijk aansluit bij het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling.

10 Bevoegde rechtbanken en toepasselijk recht

De Overeenkomst valt onder de toepassing van het Belgisch recht. Voor elk geschil in verband met het bestaan, de interpretatie en de uitvoering ervan zullen uitsluitend de Hoven en Rechtbanken te Brussel bevoegd zijn.

| | |
|-----------------|---|
| Auteursrechten: | Niets uit dit document mag worden veelevoudigd, openbaar gemaakt of aan derden worden doorgegeven zonder voorafgaande en formele toestemming van de directie van Fluxys Belgium NV. |
|-----------------|---|